



KVARSTAD UTVIKLING AS
Rørsvegen 238
NO 2384 BRUMUNDDAL

Vi innvilger søknaden om samtykke

Saken gjelder Ringsaker - Gnr/Bnr - 223/18 - XX - søknad om samtykke.

Vi viser til søknad av 04.02.2021 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9. Vi mottok søknaden fra KVARSTAD UTVIKLING AS som tiltakshaver.

Vi viser videre til vårt brev angående manglende opplysninger av 17.03.2021. I mottatt tilbakemelding fra dere av 16.04.2021 har vi mottatt de etterspurte opplysninger i saken. Det er opplyst at virksomheten DBF AS har vært engasjert med å fremskaffe flere opplysninger i saken.

Søknaden omfatter tiltakstype Endring av bruk - vesentlig endring av tidligere drift og bygningstype Fabrikbygning.

Bruksareal (BRA) for tiltaket er ca. 900 m².

Det er beskrevet at tiltaket omfatter en bruksendring/ombygging av lokaler fra vegkro til sjokoladefabrikk, kafé og butikk for leietaker og arbeidsgiver KVARSTAD SJOKOLADE AS.

Det er angitt at virksomheten planlegger med totalt 12 ansatte.

Vår saksbehandling er basert på følgende mottatte dokumentasjon:

- Søknad om samtykke, følgebrev – datert 04.02.2021
- Søknad om Arbeidstilsynets samtykke – datert 02.02.2021
- Søknad om tillatelse til tiltak i ett trinn – datert 22.01.2021
- Dokumentasjon på medvirkning fra arbeidsgiver – datert 03.02.2021
- Dokumentasjon på medvirkning fra ansatte – datert 03.02.2021
- Situasjonsplan – datert 04.11.2020

- Følgebrev nye opplysninger – datert 16.04.2021
- Beskrivelse og vurdering av arbeidsmiljøfaktorer – udatert
- Risikoanalyse – udatert
- Brann, plantegning – datert 30.10.2020
- Plantegning – datert 15.04.2021
- Snitt A, B, C, D, E, F og G – datert 15.04.2021
- Fasader - datert 15.04.2021
- Dokumentasjon ventilasjon og inneklima - datert 05.04.2021



- Kvarstad grovskrubbe og isfabrikk, innredningsplan – datert 26.02.2021
- Kvarstad sjokoladefabrikk, innredningsplan – datert 26.01.2021
- Kvarstad sjokoladefabrikk, innredning 3D – datert 26.01.2021
- Kvarstad sjokoladefabrikk, beskrivelser – datert 17.02.2021
- Dokumentasjon fra bedriftshelsetjenesten, Aktimed Helse – datert 08.04.-2021

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir samtykke til planene, med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9.

Vi gir samtykke på bakgrunn av de opplysningene og planene som framgår av søknaden. Merk at samtykket ikke er en godkjenning av bygningen, lokalene, arbeidsplassene eller det fysiske arbeidsmiljøet. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har det løpende ansvaret for at lov- og forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

Arbeidstilsynets vurdering

I vår vurdering av de omsøkte planer anser vi at det er redegjort tilfredsstillende for følgende aktuelle arbeidsmiljøfaktorer i denne saken:

- Ulykkesrisiko
- Tilrettelegging for arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne
- Inneklima og ventilasjon
- Tilrettelegging for drift, vedlikehold og renhold
- Støy og vibrasjoner
- Utforming av arbeidslokaler og atkomstveier
- Transportveier og varemottak
- Løfteinnretninger og -utstyr
- Dagslys og utsyn
- Belysning og synsforhold
- Rømningsveier
- Personalrom
- Ergonomiske forhold

Dere finner mer informasjon om kravene på <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/>.

Kommunen kan gi igangsettingstillatelse når vårt samtykke er gitt

Kommunen kan gi igangsettingstillatelse når Arbeidstilsynets samtykke foreligger, jf. plan- og bygningsloven §§ 21-4 og 21-5.

Vi sender derfor kopi av dette brevet til RINGSAKER KOMMUNE for å gjøre oppmerksom på at dere har fått Arbeidstilsynets samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9.



Dere må betale gebyr

Tiltakshaver skal betale et gebyr for Arbeidstilsynets saksbehandling. Vedtaket om gebyr er hjemlet i arbeidsplassforskriften § 9-1 og forskrift om administrative ordninger § 14-1.

Gebyrsatsene avhenger av typen tiltak og størrelsen på bygget. Les mer om hvordan vi beregner gebyret, på arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/gebyr-for-behandling-av-byggesaker/.

Ut fra opplysningene i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 3c og fastsatt gebyret til kr 12662,-.

Vi sender faktura til oppgitt fakturamottaker KVARSTAD SJOKOLADE AS, Rørsvegen 238, 2384 BRUMUNDDAL via Statens innkrevingsentral. Fristen for å betale vil være om lag fire uker. Hvis gebyret ikke blir betalt innen fristen, blir kravet tvangsinnrevet. Da kommer omkostningsgebyrer i tillegg.

Dere kan klage

Dere kan klage på dette vedtaket, jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd, jf. forvaltningsloven § 27b.

For mer informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage, retten til å se dokumentene i saken og søksmål, se arbeidstilsynet.no/klage.

Gi informasjonen videre til arbeidsmiljøutvalget, verneombudet eller ansattes representant

Arbeidsgiver skal sørge for at arbeidstakerne medvirker i samtykkebehandlingen. Arbeidsmiljøutvalget og verneombudet har formelle roller som skal sikre slik medvirkning. Vi ber dere derfor om å gjøre arbeidsmiljøutvalget kjent med dette brevet. Hvis virksomheten ikke har arbeidsmiljøutvalg, ber vi dere om å gjøre verneombudet kjent med brevet. Har dere inngått avtale om annen ordning enn å ha verneombud, skal dere gi kopi av brevet til ansattes representant.

Hvis tiltakshaver er utleier, skal dere gi en kopi av brevet til alle arbeidsgivere som er leietakere. Dette for at de skal kunne orientere egne arbeidsmiljøutvalg, verneombud eller ansattes representant.

Se arbeidsmiljøloven § 7-2 annet ledd bokstav c) og forskrift om organisering, ledelse og medvirkning § 2-2 tredje ledd bokstav a).

Mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynets samtykke og krav til det fysiske arbeidsmiljøet på arbeidstilsynet.no/byggesak.

Send dokumentasjon via eDialog

Bruk [eDialog](https://www.edialog.no) hvis dere skal sende oss dokumentasjon eller svare på dette brevet. Oppgi referansenummer 2021/6909. Les mer om eDialog på www.arbeidstilsynet.no/post.



Arbeidstilsynet

VÅR REFERANSE
120828/2021

4

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
Seksjonsleder

Ivar Fagernes
Sjefingeniør

Dette brevet er elektronisk signert.

Kopi til:

RINGSAKER KOMMUNE
KVARSTAD SJOKOLADE AS
DBF AS

Byggesak

Postboks 13
Rørsvegen 238
Postboks 217

2381
2384
2381

BRUMUNDDAL
BRUMUNDDAL
BRUMUNDDAL