



Kjersti Anette Berg
Turistvegen 449
2372 BRØTTUM

Underretning om matrikkelføring og tinglysing, Ulvenvegen 194, gnr 396 bnr 73

Viser til tidligere utsendt protokoll i forbindelse med oppmålingsforretning over parsell av gnr 396 bnr 1 (tidligere gnr 396 bnr 1 fnr 3). Den fradelte parsellen har fått tildelt gnr 396 bnr 73. Nye grenser er nå ført i matrikkelen og nytt grunnbokblad er etablert ved hjelp av elektronisk tinglysing. Som dokumentasjon på matrikkelføringen og tinglysing oversendes:

- Matrikkelbrev for fradelt parsell til rekvirenten på gnr 396 bnr 1.
- Kopi av matrikkelbrev til festere og kjøpere av gnr 396 bnr 73.
- Utsnitt av matrikkelbrev (side 1,5-7, kart og koordinatlist) til berørte naboer.
- Grunnbokutskrift legges i tillegg ved til rekvirent av oppmålingsforretningen og festere/kjøpere

Fakturering:

Festere/kjøpere blir fakturert for saksbehandling etter plan og bygningsloven, oppmålingsgebyr og tinglysing i egen ekspedisjon herfra.

Klageadgang:

Vi gjør oppmerksom på at matrikkelføring og gjennomføring av oppmålingsforretning kan påklages. Nærmere orientering om klageadgang og utforming av klage, se nederst på brevarket.

Overskjøting av ny grunneiendom:

I forbindelse med omgjøring av festegrund til grunneiendom blir festeretten videreført på den nye matrikkelenheten gnr 396 bnr 73. Ved overdragelse av fradelt parsell til ny eier må det fylles ut skjøte samtidig som at festeavtalen avlyses. Dette besørger av selger og kjøper.

Med hilsen

Olav Fredlund
ingeniør

Etter matrikkellovens § 46 og forvaltningslovens kapittel VI, kan partene påklage matrikkelføringen og/eller gjennomføring av oppmålingsforretningen til Fylkesmannen i Hedmark. Klagen skal være skriftlig og begrunnet. Klagefristen er tre uker og begynner å løpe når underretning om matrikkelføringen er mottatt. Klager De så seint at det er uklart om klagefristen er oversett, bes de oppgi når underretningen ble mottatt. Eventuell klage sendes skriftlig til: Ringsaker kommune, kart og byggesak, Postboks 64, 2381 Brumunddal.