

Hamar 18.07.20

Bjørg Bjørnerud  
Fjellhagestien 9  
2315 Hamar

Ringsaker kommune,  
Planavdelingen  
v/Marit Svaland.

### **Kommentar til «Reguleringsplan for Bjørkhaugen nordre».**

Beklager sent svar, men manglende ferdighet i å hente ut planinnsyn via «lenker» og ferie har ført til at jeg ikke har reagert før.....

Jeg er i hovedsak positiv til de endringer som er foretatt.  
Imidlertid stiller jeg spørsmål ved følgende:

Fra Planbeskrivelsen datert 09.06 under pkt. 6.3:

**«Det er ønskelig å videreføre områdetets karakter.....»**

«Høyeste gesimshøyde for fritidsbebyggelse tillates til 3,5 meter, og høyeste mønehøyde tillates til 6 meter.»

Slik jeg ser det blir «områdetets karakter» ikke ivaretatt med en slik mønehøyde. Ingen av de opprinnelige hyttene har en slik høyde. Man bør i høyeste grad unngå hytter som minner om hus i et Monopolspill. Da viderefører man ikke «områdetets karakter.»

6 hytter innenfor H6 bør unngås. Kan man gjøre en annen fordeling av de 13 hyttene?

Fra Reguleringsplan datert 09.06 under pkt. 2.3, c og d:

**Ang. felles bryggeanlegg:** Hvem skal ha ansvar for bygging og vedlikehold? Foreligger det noen plantegning? Anlegget virker noe voldsomt på meg.

Med hilsen fra Bjørg Bjørnerud.