



Saksbehandler:
Direkte linje: 476 96 756

Erik Steen

Vår dato
23.03.2020
Deres dato

Vår ref.
19/5039- 13
Deres ref.

Ringsaker kommune v/Bygg og Eiendom
Åsmarkvegen 3
2390 MOELV

Behandling:	Saksnummer:
Delegert byggesak	119/20

Igangsettingstillatelse - Tilbygg Prøysenhuset, Gnr. 232 bnr. 8, Prestvegen 1, Rudshøgda

Viser til søknad om igangsettingstillatelse mottatt den 9.03.2020

Arbeid godkjent i rammetillatelse av 25.09.2019 tillates nå igangsatt jf. plan- og bygningsloven § 20-2 og 21-4.

Igangsettingstillatelsen gjelder

Betongarbeider, tømmerarbeider, rørleggerarbeider, ventilasjonsarbeider, elektro
grunnarbeider, stålarbeider takplater/sandwichvegger og taktekking.

Arbeidet kan ikke igangsettes før ansvarlig foretak har erklært ansvar.

Søknaden:

På vegne av Ringsaker Kommune søker ASAS Arkitekter om igangsettingstillatelse for oppføring av tilbygg av publikumsbygg til prøysenhuset med bruksareal 540 m² på eiendommen med gnr. 232 bnr. 8

Rammetillatelse gitt i sak 550/19

Søknaden omfatter følgende arbeider:

Betongarbeider, tømmerarbeider, rørleggerarbeider, ventilasjonsarbeider, elektro
grunnarbeider, stålarbeider takplater/sandwichvegger og taktekking.

I delegert byggesak nr. 607/19 er det tidligere gitt igangsetting for følgende arbeider: Grunnarbeider, fundamenter og stålarbeider.

Beliggenhet og sokkelhøyde

Ansvarlig foretak foretar utstikking i samsvar med godkjent situasjonsplan.

Tekniske krav:

Viser til gjennomføringsplan datert 5.03.2020.

Ansvar:

Ansvarlig foretak har erklært ansvar.

Kontroll:

I samsvar med byggesaksforskriften § 14-2 skal det utføres kontroll av følgende arbeider: Konstruksjonssikkerhet betong og fundamenter og brannsikkerhet.

Tilknytning til offentlig ledningsnett:

Det foreligger godkjent sanitærabonnement

Det er ikke tillatt å lede overvann fra tiltaket inn på offentlig overvannssystem herunder veggrøft eller kum uten at det foreligger nødvendig avtale med anleggseier.

Gravemelding:

Ansvarlig søker/tiltakshaver har avklart forholdet til offentlige eller private ledninger og kabler i grunnen og i luft som kan bli berørt av tiltaket.

Ved graving i gate, veg og offentlige grøntanlegg, samt graving i forbindelse med tilknytning av private stikkledninger til offentlig VA-nett skal det innsendes gravemelding til kommunen.

Det må innhentes tillatelse fra Statens vegvesen/Fylkeskommune dersom det skal utføres gravearbeider eller andre tiltak som berører <riksvegens/fylkesvegens> eiendomsområde.

Disponering av bygge- og rivningsavfall.

Håndtering av bygge- og rivningsavfall skal skje i samsvar med kravene i plan- og bygningsloven og byggeteknisk forskrift. Med avfall menes materialer og gjenstander fra bygging, rehabilitering eller riving av bygninger, konstruksjoner og anlegg. Gravemasser fra byggevirksomhet er ikke omfattet. Deponering av gravemasser krever imidlertid også tillatelse etter plan- og bygningsloven.

Avfallet skal som hovedregel bringes til godkjent mottak. Brenning av denne type avfall er ikke tillatt.

Støy i byggeperioden:

Det gjelder egne regler for støy fra bygge- og anleggsarbeider (Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442)). Tiltakshaver er ansvarlig for at disse overholdes. Nærmere orientering om regelverket får en ved å kontakte Samfunnsmedisinsk enhet for Hamar-regionen.

Ferdigattest:

Tiltaket kan ikke tas i bruk før det er gitt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse. Når byggingen eller rivningen er ferdig skal saken avsluttes med søknad om ferdigattest

Tillatelsen har gyldighet i 3 år fra vedtaksdato. Etter denne tid faller tillatelsen bort. Ønskes tiltaket endret i forhold til dette vedtak, må det søkes om endring av gitt tillatelse.

Klageadgang:

Dette vedtak kan påklages til Fylkesmannen i Innlandet. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da vedtaket kom fram. Klagen skal sendes Ringsaker kommune, kart- og byggesak, Postboks 64, 2381 Brumunddal. Den skal inneholde de endringer som ønskes og de grunner klagen støtter seg på. Klager du så seint at det er uklart om klagefristen er oversittet, må du oppgi når vedtaket kom fram. Saksbehandler kan bistå med veiledning om framgangsmåten ved klagen.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det kan søkes om å få utsatt iverksetting av vedtaket til klagefristen er ute eller klagen er behandlet. Vedtak om utsetting av iverksetting kan ikke påklages.

Regning på gebyr/avgifter blir sendt fra kommunen. Regningen er basert på kommunens gebyrregulativ som er tilgjengelig på kommunens nettside.

Med hilsen

Elling Bollestad
Arbeidsleder byggesak

Erik Steen
Ingeniør

Kopi til:

Asasarkitektur

Postboks 545

2304

HAMAR