



Saksbehandler: Elling Bollestad
Direkte linje: 476 96 755

Vår dato
18.12.2019
Deres dato

Vår ref.
18/6219- 43
Deres ref.

Tema Næringsbygg AS
c/o Tema Eiendom AS Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Behandling:	Saksnummer:
Delegert byggesak	722/19

Igangsettingstillatelse 4 internveg - nybygg, Gjerluvegen 10, Furnes, gnr 760 bnr 149

Viser til søknad om igangsettingstillatelse mottatt den 12.11 med seinere tillegg.

Arbeid godkjent i rammetillatelse av 28.3 tillates nå igangsatt jf. plan- og bygningsloven § 20-2 og 21-4.

Igangsettingstillatelsen gjelder oppføring av næringsbygg på gnr. 760, bnr. 149 og omfatter oppgradering av internveg.

Søknaden:

På vegne av Tema Næringsbygg AS søker Anderssen + Fremming AS om igangsettingstillatelse for oppføring av næringsbygg i Gjerluvegen 10, gnr. 760, bnr. 149.

Rammetillatelse er gitt i delegert byggesak nr. 145/19. Det er videre gitt igangsettingstillatelse for alle arbeider bortsett fra opparbeidelse av internveg som det nå søkes om.

Kommentar til løsning:

Kart- og byggesaksjefen legger til grunn at løsningen er midlertidig inntil det er nærmere avklart hvordan nabotomtene skal disponeres jf vårt møte den 20.11. Viser i den forbindelse også til planer om etablering av ladestasjon ved Cirkel K.

Tekniske krav:

Viser til gjennomføringsplan datert 11.11.

Gravemelding:

Ansvarlig søker har avklart forholdet til offentlige eller private ledninger og kabler i grunnen og i luft som kan bli berørt av tiltaket.

Ved graving i gate, veg og offentlige grøntanlegg, samt graving i forbindelse med tilknytning av private stikkledninger til offentlig VA-nett skal det innsendes gravemelding til kommunen.

Det må innhentes tillatelse fra Statens vegvesen dersom det skal utføres gravearbeider eller andre tiltak som berører fylkesvegens eiendomsområde.

Tillatelsen har gyldighet i 3 år fra vedtaksdato. Etter denne tid faller tillatelsen bort, dersom den ikke er søkt fornyet innen 3-årsfristen er utløpt. Ønskes tiltaket endret i forhold til dette vedtak, må endringene omsøkes særskilt som endring av tillatelse og endringen være godkjent før den gjennomføres.

Klageadgang:

Dette vedtak kan påklages til Fylkesmannen i Hedmark. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da vedtaket kom fram. Klagen skal sendes Ringsaker kommune, kart- og byggesak, Postboks 64, 2381 Brumunddal. Den skal inneholde de endringer som ønskes og de grunner klagen støtter seg på. Klager De så sent at det er uklart om klagefristen er oversittet, bes De oppgi når vedtaket kom fram. Saksbehandler kan bistå med veiledning om framgangsmåten ved klagen.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det kan søkes om å få utsatt iverksetting av vedtaket til klagefristen er ute eller klagen er behandlet. Vedtak om utsetting av iverksetting kan ikke påklages.

Med hilsen

Elling Bollestad
Arbeidsleder byggesak

Kart og byggesak

Kopi til:

Anderssen + Fremming
Sivilarkitekter AS

Postboks 556

2304

HAMAR