



Janne Vikerødegården
JESSNESVEGEN 668
2320 FURNES

Svar på innspill til områderegeringsplan for Jessnes

Innspillene dine er mottatt og blir tatt med, oppsummert og referert i det videre planarbeidet.

Områderegeringsplanen er i hovedsak avgrenset til tidligere regulerte/arealplanavklarte tettstedsområder. Ønsker om nye arealer for boligbygging, tilrettelegging for fradeling av bolighus i Jessnesvegen 668 og riving/nybygging av låven ved Vikervegen 114/116 faller derfor utenfor grensen for planarbeidet.

Driftsbygningen på 807/8 er derimot innenfor plangrensen for områderegeringsplanen. Ønske om reguleringsendring tas med i det videre planarbeidet, men det presiseres at så lenge dette er den eneste driftsbygningen på denne landbrukseiendommen, så er det lite aktuelt å endre reguleringsplanens formål for bygningen. Spørsmålet om driftsbygningen er også forelagt landbrukssjefen og reguleringsendring frarådes av hensyn til landbrukseiendommen. Områdeplanarbeidet har for øvrig fokus på Jessnes som bo-, og rekreasjonsområdet og det er generelt ikke ønskelig å tilrettelegge for næring i et området med mye fritids- og rekreasjonstrafikk.

Tillatelse til midlertidig bruk av eksisterende driftbygningen til næringsformål bør løses med bruksendring og dispensasjon. Det vises til dialog med og veiledning fra Ringsaker kommune v/Kart og byggesak vedrørende søknad om dispensasjon.

Med hilsen

Anne Gunn Kittelsrud
plansjef

Johanne Aasnæs Sørum
Planrådgiver

Kopi til:
Atle Ruud
Elling Bollestad
Stein Inge Wien

leder kart og byggesak
Furnesvegen 28
landbrukssjef

2381

BRUMUNDDAL
BRUMUNDDAL

