

Saksbehandler: Erlend Fikse
Direkte linje:

Vår dato
11.11.2019
Deres dato
18.10.2019

Vår ref.
17/1555- 39
Deres ref.

Advokatfirmaet Consensus ANS
Postboks 107
2301 HAMAR

Svar på anmodning om møte - omdisponering av tomt gnr 758 bnr 3

Det vises til brev datert 18.10.2019 hvor det bes om møte for på nytt å drøfte utbyggingsmuligheter på gnr 758, bnr 3. Det ble i 2015 søkt om dispensasjon for å få tillatelse til å bebygge tomta. Planutvalget avsto søknad om omdisponering av LNF-areal til boligformål. Vedtaket ble påklaget av eier. Fylkesmannen stadfestet kommunens vedtak i brev 29.9.2015, sak 15/2503.

I forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel 2012- 2014, ble eiendommen også vurdert omdisponert til boligformål etter innspill fra grunneier. Slik omdisponering ble ikke anbefalt. Og eiendommen ble liggende som LNF- område i kommuneplanen.

Eiendom gnr 758, bnr 3 er således vurdert både ved revisjon av kommuneplanens arealdel og gjennom en dispensasjonssak. Og i begge tilfeller er boligutbygging avvist. En kan ikke se at det fremkommer noen ny informasjon som har betydning for saken.

Arealet kan driftes og dyrkes som både egen enhet og mot tilgrensende eiendom som også er dyrka mark.

Det vurderes at det ikke vil være noen grunn for møte angående omdisponering av tomten da saken ikke innehar noen nye elementer som kan endre den tidligere beslutningen.

Lenke til arkiv sak 15/2503 hvor avslag er begrunnet:

https://www1.ringsaker.kommune.no/innsyn6/wfinnsyn.ashx?response=arkivsak_detaljer&arkivsakid=2015002503&

Med hilsen

Anne Gunn Kittelsrud
Plansjef

Erlend Fikse
Plan- og miljørådgiver

