



Vår dato
13.01.1989

Vår referanse
88-0102-isu

Deres dato
08.01.89

Deres referanse

Torbjørn Kvisselien
Hobergvn

3212 Ottestad

LEDNINGSANLEGG RØYSHEIM-BOTSENDEN - NY OVERENSKOMST

Viser til Deres brev av 08.01.89 og vedlegger ny overenskomst for ledningsanlegget ved Trekvartskogen.
Etter avtale pr. telef. 12.08.89 er det lagt inn et punkt (nr 2) som gir begge parter vegrett til den planlagte adkomstvegen.

Vi ber om at en av avtaledokumentene returneres hit i underskrevet stand.

For Teknisk sjef i Ringsaker


Ivar Sundet

*

I anledning av at Ringsaker kommune skal legge vann- og avløpsledninger fra Røysheim til Botsenden har kommunen og undertegnede Torbjørn Kvisselien som eier av eiendommen 212/7 inngått følgende

O V E R E N S K O M S T

1. Eierne gir kommunen rett til å anlegge vann- og avløpsledninger med nødvendige kummer over eiendommen og ha disse liggende på eiendommen for framtiden. Eierne er blitt påvist hvor ledningene skal gå, samt kummenes plassering.
2. Eierne gir kommunen rett til å anlegge og vedlikeholde en ca 4m bred adkomstveg i ledningstraceen. Begge parter gis bruksrett til vegen.
3. Under utførelsen av anleggsarbeidene og ved senere utbedringer og vedlikehold skal kommunen eller dennes representanter ha adgang til å transportere nødvendige materialer og i det hele utøve den ferdsel over eiendommen som disse arbeider gjør nødvendig. Kommunen skal herunder ha rett til å fjerne trær, busker, gjerder etc. som den finner nødvendig for utførelsen av arbeidene etter at dette er påvist ovenfor eierne. Kommunen skal ha rett til å utføre anleggs- og vedlikeholdsarbeidene på den tid av året den finner mest formålstjenelig, men søke å gjøre minst mulig skade på eiendommen og dens drift.
4. Eiendommen kan i framtiden ikke bebygges nærmere grøftens senterlinje enn 2,5 m. Dette krav kan fravikes, men dette må skje i samråd med teknisk sjef, som i hvert enkelt tilfelle vil foreskrive de nødvendige foranstaltninger.
5. Den skade som blir påført eiendommen ved anlegget, eller ved senere vedlikehold, skal kommunen utbedre uten utgift for eierne så snart arbeidene er avsluttet. Grøfter, dreneringsledninger, gjerder etc. som skades skal kommunen utbedre. Det tap som ikke dekkes på denne måte, herunder tap av avling- og eller skogproduksjon, erstattes i penger etter takst av, eller som godkjennes, av herredssagronom, herredsgartner og herredsskogmester. Ved jordbruksanlegg som krysser nær kommunens ledning, skal arbeidet i kryssingspunktet utføres av Ringsaker kommune.

Ved uenighet skal erstatningen fastsettes ved skjønn avgitt av 3 menn, hvorav partene oppnevner en hver og lensmannen i Ringsaker formannen. Skjønn holdes senest innen 6 måneder etter at arbeidet er avsluttet når det gjelder anleggsarbeidet og ellers når arbeidet er avsluttet. Ringsaker kommune betaler de omkostninger som skjønnet fører med seg, herunder utgifter grunneieren måtte få til juridisk, teknisk eller faglig assistanse.
6. Ringsaker kommune er ansvarlig for enhver skade som ledningene måtte føre med seg.
7. Ringsaker kommune har anledning til å forskuddsbetale etter antatt areal. Fra tiltredelse til oppgjør skjer, betaler kommunen 13% rente p.a.
8. Overenskomsten er opprettet i 2 eksemplarer, hvorav hver av partene har fått sitt.
8. Kommunen har rett til å tinglyse overenskomsten.
10. Verdien av retten settes til kr. 50.-.

Brumunddal, den 12.01.88...

Brumunddal, den 17.01.89

TEKNISK SJEF
RINGSAKER
H.E. Stadshaug

Torbjørn Kvisselien