

Eivind Bogsti
Bogstivegen 159
2360 RUDSHØGDA

Svar på forespørsel om kjøp av område

Viser til brev datert 21.10.2019. Området er avsatt til næringsformål i kommuneplanens arealdel og det foreligger en opsjonsavtale for området. Det vises ellers til telefonsamtale med Ole Roger Strandbakke.

Kommunen vet foreløpig ikke om en planprosess for døgnehvileplass for lastebiler faktisk vil medføre et formelt krav om erstatningsareal for dyrket mark. Siden muligheten ble lansert av fylkesmannens representanter i en foreløpig drøfting i regionalt planforum, har kommunen skissert en strategi for dette som forberedelse for mulig krav.

I utgangspunktet er det omspurte arealet inntil videre disponert/reservert for næring og et salg anses uaktuelt. Forspørselen er likevel registrert som et forslag til alternativt erstatningsareal. Dersom det faktisk skulle bli aktuelt å vurdere flere eller andre mulige erstatningsarealer eller det skulle være hensiktsmessig at det aktuelle arealet opprettholdes som LNF ved regulering av kommunesplanens næringsaral «N4», så vil kommunen ta området med i vurderingen.

Med hilsen

Anne Gunn Kittelsrud
plansjef

Johanne Aasnæs Sørum
Planrådgiver

Kopi til:
Ole Roger Strandbakke

Brugata 2

2381

BRUMUNDDAL