

GEBYRBREGNING FOR PRIVATE PLANFORSLAG
2019
Reguleringsplan: Gruva, Moelv sentrum
Planareal: 14,7 daa

Planareal /grunnsats	Pris	Grunnbeløp **)	Tillegg per daa	Antall daa	Sum	Sum grunnsats
For planområde areal inntil 5 daa	kr 20 129	0				kr 0
For planområde areal 5 daa -10 daa	kr 36 150	0				kr 0
For planområde areal 10 daa -20 daa	kr 48 166	1			kr 48 166	
Over 20 daa, tillegg per påbegynt daa			kr 858			kr 0
Over 50 daa, tillegg per påbegynt daa			kr 303			kr 0
Sum grunnsats				0	kr 48 166	kr 48 166

BYA Beregning av bruksareal for reguleringsområder med angitt BYA	tomteareal m2	%BYA delt på 100	antall tenkte plan å 3 m innenfor angitt gesimshøyde	Sum m ² BRA
BYA	3800	0,6	3	6840
BYA	4404	0,5	2	4404
BYA	4139	0,6	3	7450,2
BYA				0
Sum m2 Bruksareal (Overføres manuelt til tabell for beregning av tilleggssats)				18694,2

Beregning tilleggssats	m ² BRA	sats	Sum tilleggssats	Sum tilleggssats
m ² BRA _(max) inntil 10 000 *)		kr 1,00		kr 0,00
m ² BRA _(max) utover 10 000 *)	18694	kr 0,50		kr 9 347,10
m ² BRA _(min) *)		kr 1,00	0	kr 0,00
Sum tilleggssats			kr 9 347	kr 9 347

Beregning av tillegg for planer med konsekvensutredning	Sum grunnsats	Sum tilleggssats	sum gebyr	30 %	Sum tillegg for KU
(sum grunnsats og tilleggssats overføres manuelt for planer med KU)					
Sum tillegg for KU			kr 0,00	0,3	kr 0

Totalsum for beregnet gebyr	kr 57 513
------------------------------------	------------------