

FORELØPIG SKISSE TIL ARBEIDSDELING MELLOM FORSLAGSSTILLER OG KOMMUNE

Det tas forbehold om behov for utdyping og tillegg som gjelder forhold/tema som man ikke har oversikt over pr dags dato.

1. FORSLAGSSTILLERS LEVERANSE

- Varsel om oppstart av reguleringsendring med planavgrensning på kart og kort beskrivelse av endringer.
- Komplette digitalt plankart eller alternativt må planseksjonen digitalisere og det påløper inntil 50% tillegg til planbehandlingsgebyr
- Innspill til endring av planbestemmelser.
- Planbeskrivelse av endringene for de tema som omtales i oppsummering fra oppstartsmøte og er krysset av for i momentliste for planfaglige tema. Her kan det bygges videre på og henvises til plandokumenter fra gjeldende planer. Oversikt over mulig relevante dokumenter finnes i pkt 3 nedenfor.
- VA-plan

Komplett planforslag som oversendes kommunen til 1.gangs behandling i planutvalget skal inneholde ovenstående, samt oppsummering av innspill etter varsel om oppstart . Oppsummeringen skal inneholde forslagsstillers kommentarer med redegjørelse for hvordan innspillene har påvirket planforslaget.

2. PLANSEKSJONENS LEVERANSE

- Adresseliste for varsel om oppstart.
- Ev. digitalisering av plankart
- Forslag til endring av planbestemmelser.
- Sammenkobling av de to planene: hytteområdet og fjelltunnel.

3. I TILLEGG TIL JURIDISK BINDENDE PLANDOKUMENTER FORELIGGER FØLGENDE:

Gjeldende reguleringsplan Kvitsand vedtatt 2010:

Vedlegg til K-sak 60/2010

- Vedlegg 3-5: Div. oversiktskart ; på grunnkart, ortofoto og kommuneplan
- Vedlegg 6: Sammendrag av innspill fra varsel om oppstart 20.4 og 26.05.2009.
- Vedlegg 7-utrykt: Uttalelsene i sin helhet ved oppstart.
- Vedlegg 8-utrykt: Planbeskrivelse. Udatert og uten forfatter.
- Vedlegg 9-utrykt: Enkel landskapsanalyse: Småland: Kvitsandvika – Bekkodden, Brøttum. Rambøll Norge AS, Lillehammer. juni 2008, rev. 16.9.2008
- Vedlegg 10-utrykt: Sjekkliste risiko og sårbarhet. Udatert uten forfatter.

Andre dokumenter i plansaken:

- Innberetning for arkeologisk forundersøkelse. Reguleringsplan Kvitsand-Bekkodden. Hedmark fylkeskommune v/Ole Ivar Birkelund 01.07.2005. Vedlegg til brev fra Hedmark fylkeskommune 26.05.2009.
- Uttalelse fra Hedmark fylkeskommune/Riksantikvar / Kulturhistorisk museum juni 2010.
- Forslag til fargeplan for hytteområde. NIKU oppdragsrapport 2010. Lars Jacob Hvinden-Haug

- Støyvurdering Kvitsandvika hytteområde. Berg Knudsen AS. 11.07.2009.

Mindre endring vedtatt av planutvalget 30.11.2011

Saken har ingen dokumenter utover standard.

Reguleringsplan for utbedring av fjelltunnel på Dovrebanen, Brøttum

Planen erstatter del av Kvitsand-planen vedtatt 2010

Vedlegg til K-sak 51/2015

Vedlegg 3: Planbeskrivelse datert 5.5.2015

Vedlegg 4: Illustrasjonsplan datert 10.2.2015

Utrykt vedlegg: Notat fra NINA Norsk institutt for naturforskning Lillehammer/Oslo
datert 01.12.2014

Planseksjonen v/Gunn A Lersveen 12.08.2019