

<b>Sak:</b>	Kvitsand
<b>Dato:</b>	07.02.2019
<b>Utfylt av:</b>	saksbehandler

<b>1. Risiko og sårbarhet (ROS-analyse jfr eget skjema skal fylles ut i tillegg)</b>	O	<b>7. Trafikkforhold</b>		Boligsammensetning	X
Bekkelukking		Vegstandard	X	Annet	
<b>2. Natur- og ressurgrunnlaget</b>		Forhold til hovedveger		<b>12. Barn og unge og rekreasjon</b>	O
Jordbruksinteresser		Kapasitet		Områder som brukes av barn og unge (sommer/vinter)	
Skogbruksinteresser		Trafikktall ( <a href="#">Arealbruk og turproduksjon</a> )		Friområder/lekeplasser	X
Friluftinteresser		Kollektivtrafikk		Erstatningsarealer	
Fiskeinteresser		Trafikksikkerhet		<b>13. Universell utforming</b>	
Viltinteresser		Fortau		Terrengforhold/bratte områder	
Annet		Skoleveg		Bebyggelse	X
<b>3. Landskap</b>		Snarveier		Varige konstruksjoner og anlegg	
Topografi		Skiløyper/Turstier	X	Uterom	X
Vegetasjon/grønnstruktur		Avkjørsler		Annet	
Naturtyper		Varelevering		<b>14. Folkehelse i arealplanlegging (tema som ikke inngår i øvrige bolker)</b>	X
Naturelement		Parkering	X	Aktiv transport. (Avstand og mulighet for å gå/sykle til butikk, skole, arbeidsplass, fritidsaktivitet etc.)	
Områder brattere enn 1:6		Snøopplag	X	Trygge nærmiljøer ( <a href="#">Veileder om kriminalitetsforebyggende planlegging</a> )	
Annet		Annet		Formelle og uformelle sosiale møteplasser	
<b>4. Naturmangfoldslovens kap II (§§ 7-10)</b>	O	<b>8. Sosial infrastruktur</b>	X	Stier/veger som brukes til mosjon/rekreasjon/snarveg	
Sårbar/truet natur – registrert i artsdatabase, naturmiljø	O	Offentlig servicetilbud		Annet	
Utvalgte naturtyper (Kalksjøer, hule eiker, dragehode)	O	Skole (kapasitet)		<b>15. Økonomiske konsekvenser</b>	X
Økologiske funksjoner		Barnehage (kapasitet)		Offentlige	
Verdifull vegetasjon f.eks. MIS-figurer (miljøreg. i skog)		Andre servicetilbud		Private	
Geologisk mangfold		Annet		<b>16. Juridiske forhold</b>	
<b>5. Kulturminner og kulturmiljø</b>	O	<b>9. Teknisk infrastruktur</b>		Rekkefølgekrav	X
Automatisk fredede kulturminner /Arkeologisk registrering	O	Vann	X	Utbyggingsavtale	
Nyere tids kulturminner - Objekter/ tema som inngår i kulturminneplan		Avløp	X	Tinglyste rettigheter	
<b>6. Miljøfaglige forhold</b>		Overvann	X	Andre rettigheter	
Klimatiske forhold		El-forsyning	X	Kvalitet på kartlagte eiendomsgrenser	
Sol og skygge		<a href="#">Fjernvarme</a>		Annet	
Energireduserende forhold		Energikilder/Energibehov		<b>17. Interessemotsetninger</b>	
Luft og støyforhold	O	Renovasjon	X	Eksisterer det eller kan det bli interessemotsetninger?	
Grunnforhold	O	Vegtrafikk/transportnett		<b>18. Andre forhold</b>	
Vannforhold		Jernbane		Medvirkning	X
Forurensningskilder	O	Annet			
Gjenbruk av bygninger/materialer		<b>10. Estetikk og byggeskikk</b>			
Høyspentlinjer (elektromagnetiske felt)		Fjernvirkning	X		
Radon	X	Fortettingspotensiale			
Annet		Bebyggelsesstruktur	X		
		Bebyggelsesmønster			
		Volum (skala og proporsjoner)			
		Bygningstype	X		
		Formspråk	X		
		Materialbruk	X		
		Farge	X		
		Varige konstruksjoner og anlegg			
		Uterom	X		
		Riving			
		Annet			
		<b>11. Stedsutvikling</b>			
		Byutvikling			
		Områdeutvikling			
		Planområdets egnethet for bolig			