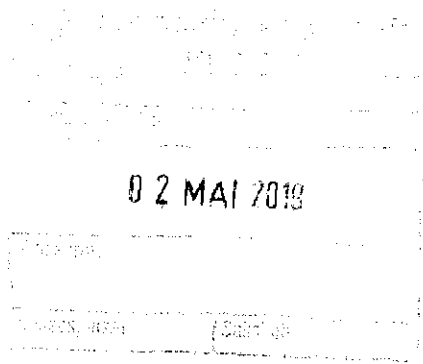


Ringsaker Kommune
Plan og Byggesak.
Pb. 13
2381 Brumunddal



Brumunddal, 2019-04-30

Vedr: Forslag til områderegulering for Brumunddal Nord, ref 13/7722-94.

Viser til mottatt brev som er lagt ut på høring gjeldende områderegulering for Brumunddal Nord.

Som grunneiere av eiendommen i Ringsakervegen 17 kan vi se av fremtidig plan at dagens grøntareal er tenk å bestå. Dette ble bekreftet av deres saksbehandler på «åpent kontor» tirsdag 26. mars som samtidig oppfordret oss til å komme med innspill i saken.

Med hensyn til næringsutvikling og fremtidige utvidelsesplaner av eiendommen ser vi dette forslaget og størrelse på grøntareal (GF1 0,9 daa) som et hinder. Vårt ønske er at foreslått grøntareal fjernes i forslaget. Det kan være naturlig med et **smalt** grønt parti langs eiendommen inntil gang/sykelsti. Dette da kun som et naturlig skille mellom fremtidig bebyggelse og ovennevnte gang/sykelsti. Vi ser at andre eiendommer langs ringsakervegen har større utnyttelsesgrad.

Ved en fremtidig utvidelsesprosess ønsker vi å bestrebe at bygget beholder deler av sitt uttrykk som en del av Brumunddal industrihistorie.

Dette innspillet gjelder planen for grøntareal på eiendommen, Ringsakervegen 17 med tilhørende gårds og bruksnummer.

Vennlig hilsen

Max eiendom AS