

Planseksjonen Ringsaker Kommune

V/ Johanne Aasnæs Sørum

Vedrørende: Områderegulering Brumunddal Sentrum Nord – Uttalelse

Viser til planbeskrivelse for områderegulering Brumunddal sentrum nord.

Planbeskrivelsen har inntegnet en ny fellesadkomst på vår tomt fra Berger Langmoensveg til og med Skoleveien 23. Det vil si at dere ønsker å etablere en vei gjennom hele tomten vår. I møte med kommunen var både Berger Langmoens veg 42, Skolevegen 25 og 23 uenig i forslaget.

Ringsaker kommune har likevel tatt med forslaget i reguleringsplanen.

Skolevegen 25 ved Joril Solberg og Gustav Thorsrud kan ikke godta forslaget da veien vil forringe vår eiendom.

I fellesmøte aksepterte vi at en vei kunne etableres noen meter inn på vår tomt slik at fremtidig utbygging av vår tomt og naboen sin tomt er mulig.

Slik planforslaget nå viser er det ikke mulig med fremtidig utbygging av vår tomt med vei i hele tomtegrensen

I reguleringen er det også foreslått krav om minst to etasjer ved fremtidig utbygging.

Vi mener at i dette området bør det være mulig å bygge hus på et plan da nabo eiendommene er på et plan. Men reguleringsplanen kan godkjenne flere etasjer.

I forbindelse med bussholdeplass synes jeg det er merkelig at bussen skal krysse skolevegen som er prioritert for sykkel og gange. En bedre løsning er at bussholdeplass blir etablert i område GF1 med innkjøring mellom Berger Langmoensveg 46 og 31C og utkjøring hvor det er i dag. Grøntareal som forsvinner kan etableres hvor det er tenkt ny skolebussholdeplass og i område T1 skolevegen 20, 22.

Da vil man unngå farlige situasjoner i skolevegen som er prioritert for sykkel og gange.

Med vennlig hilsen

  
Gustav Thorsrud

Skolevegen 25

2383 Brumunddal