

Til Ringsaker kommune

RINGSAKER KOMMUNE	
Rådningsting	
Møtedato	
Møtesak nr.	
23 APR 2016	
Møtested	
Presesjensleder	Saksordr.

## Høring og offentlig ettersyn – forslag om områderegulering for Brumunddal sentrum nord

### Innspill fra Brumunddal Arbeiderlag (BAL)

Høringen ble behandlet i BALs styremøte 04.04.19.

#### Fortetting / byggehøyder:

BAL hadde innspill til Oppstart av områderegulering for området nord for Brumunddal sentrum, der vi uttrykte bekymring for byggehøyder opp til 8-9 meter i etablerte villaområder.

Det er nå fremmet forslag på byggehøyde 3.etg. i boligområder ved fortetting/omforming med flerleilighetsbygg/lavblokker.

BAL kan slutte seg til dette.

Vi ser at det i forslaget er ønske fra eiendomsutviklere om 8 etg. i Ringsakervegen, men at kommunen foreslår 4-5 etg.

BAL er enig i kommunens vurdering.

#### Prinsipper for varehandel:

«Randsonen rundt sentrum i området langs Ringsakervegen i dag er profesjonellrettet handel og eller forretninger som forhandler plasskrevende varer. Det er neppe behov for mer handelsareal for detaljvarehandel. For at Brumunddal skal ha et godt fungerende bysenter i framtida, er det avgjørende at sentrumsfunksjoner fortsatt konsentreres til selve sentrum og nær kollektivknutepunkt.»

BAL er enig i kommunens vurdering.

#### Bakkehaugvegen/Fabrikkvegen:

Vi ser at som en konsekvens av planen ønskes det at fabrikkvegen forlenges til Bakkehaugvegen vil flere eiendommer bli berørt. Fagerlundvegen 11a og Bakkehaugvegen 8a og b. I tillegg Fagerlundvegen 11 som eies av kommunen.

BAL kan ikke helt forstå effekten av å anlegge enda en vei, eller hvem dette skal være til avlastning for?

Vi vil som i forrige høring sette søkelyset på miljøperspektivet, det er flere boliger og barnehage i området og antakelig nok støv og støy.

BAL mener at det må vurderes nøye om behovet er stort nok i forhold til ulempene for de som bor i og ved den foreslåtte traseen.

**Allmennhetens ferdsel gjennom/mellom private hager:**

Her er det flere berørte eiendommer.

BAL er også her av den oppfatning at behovet må vurderes nøye og at de som må avstå arealer ikke selv får store belastninger hverken av økonomisk eller psykisk art.

Brumunddal 04.04.2019

Brumunddal Arbeiderlag

v/ Jan Torkehagen

Leder