

Consensus ANS v/Lars Østby-Deglum

REGULERINGSPLAN FOR E6 BOTSENDEN - MOELV

Viser til e-post 26. august 2016 vedrørende spørsmål knyttet til reguleringsplanen E6 Botsenden – Moelv og eiendommene gnr./bnr 378/536 og 248/1.

Spørsmål:

1. Reguleringsplanen for E6 Botsenden – Moelv, planid. 2011020797 ble vedtatt av kommunestyret 7. mars 2014.
2. I møte 12.6.2013 vedtok planutvalget å legge reguleringsforslaget ut til offentlig ettersyn i sak. 056/13.
3. Planen ble sendt på høring til berørte grunneiere 14.6.2013 med frist for uttalelse 30. august 2013.
4. Gnr./bnr. 378/536 har regulert både en avkjøringspil i sør og en i nord. Pilen i nord ligger i reguleringsplanen Slettum – Smedstuen – 122 vedtatt 15.3.1984, mens pilen i sør ligger i reguleringsplanen for E6 Botsenden – Moelv, som betyr at eiendommen kan ha avkjøring i begge retninger. Eiendommen har derfor hjemmel til å beholde dagens adkomst, og den nye garasjen er bygd i tråd med gjeldende planer.
5. En liten del av hjørnet til eiendommen gnr./bnr. 378/536 går med til etablering av adkomst til eiendommene i øst. I forbindelse med prosjektering og regulering av Moelv krysset har man forsøkt å hensynta alle forhold best mulig, og i så liten grad som mulig berøre tilstøtende eiendommer. For å få tilstrekkelig plass til kryssløsningen, lokale adkomstveger, støyskjerming m.m. er det behov for å erverve en liten del av eiendommen gnr./bnr. 378/536.

Vi ser av adresselistene ved utsending av reguleringsplan for E6 Botsenden – Moelv til offentlig ettersyn og ved orientering om vedtak, at tidligere eier står som hjemmelshaver av Ødegårstoppen 8. Ved eiendomsoverdragelser under pågående reguleringsarbeid forutsetter kommunen at selger og megler informerer ny eier om pågående prosesser.

Med hilsen

Anne Gunn Kittelsrud
Plansjef

Tina Marie Østby
planrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes ut uten signatur.

