

Andreas Skaugen

Informasjon angående sanitærmelding - Gnr/Bnr 815/511 - Rømåsen nr. 46

Viser til din e-post datert 21.oktober 2019 med spørsmål om dine rettigheter og plikter vedr. tilknytningsstoppen til offentlig vannanlegg på Sjusjøen.

Faktiske forhold

Som du kanskje er kjent med, vil ikke vann- og avløpsanlegget i Ringsakerfjellet få full kapasitet før det er etablert nytt vannverk i Mesnali.

Så lenge man står uten det forutsatte vannverket, vil et økt antall abonnenter/ tilknytninger kunne øke underskuddet i vannbalansen i høydebassengene under perioder med stort belegg på hyttene. Med «underskudd i vannbalansen» menes at det i løpet av 24 timer går ut mer vann av bassengene enn de tilføres. Blir underskuddet for stort, oppstår en reell og overhengende risiko for at bassengene går tomme for vann. Det er derfor det nå er innført tilknytningsstopp på Sjusjøen.

Ringsaker kommune har et stort antall ubehandlede søknader om tilknytning hvor behandlingen av disse *er stilt i bero*.

Det utredes muligheter for å øke kapasiteten i det allerede eksisterende ledningsnett opp til Sjusjøen, men dette gjøres først og fremst for å styrke forsyningsikkerheten for eksisterende abonnenter. En kapasitetsøkning vil sannsynligvis derfor ikke gi mulighet for noen vesentlig ekspansjon i antall tilknytninger.

Rettslig grunnlag for tilknytningsstopp

Plan- og bygningsloven § 27-1 første ledd, angir et overordnet krav om at vannforsyningen skal være «forsvarlig». Bestemmelsen gjelder både ved oppføring og bruksendring av fritidsbebyggelse, samt ved opprettelse eller endring av eiendom for slik bebyggelse.

Ringsaker kommune treffer avgjørelser om vann- og avløpsanlegget i kraft av sin eierrådighet. Kommunen utøver sin eierrådighet over anlegget slik at avslag på søknader om tilknytning må være basert på et *saklig grunnlag*. Mangel på kapasitet er et slikt saklig grunnlag.

Om behandling av innkomne søknader om tilknytning

Når nevnte utredningsarbeid er ferdig, vil kommunen få et oppdatert grunnlag for å vurdere om det kan tillates flere tilknytninger.

De som har søkt om tilknytning vil motta et vedtak så snart utredningsarbeidet er ferdig og søknadsbehandlingen gjenopptas.

Selv om beslutninger tas i kraft av eierrådigheten, vil kommunen legge opp til at vedtaket kan påklages til kommunal klagenemnd. Der vil man kunne prøve om saksbehandlingen har vært forsvarlig, men nemnden kan selvsagt ikke få gjort noe med den underliggende årsaken; nemlig mangel på kapasitet.

Kommunen antar nå at det ikke er behov for å avholde et møte for å gi deg samme informasjon som gitt her.

Med hilsen

Tor Simonsen
RE-leder Teknisk Drift

Are Guttorm Berg
Avd.leder Veg og Ledning

Dokumentet inneholder ikke signatur siden det er elektronisk signert.