

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



08.10.2019 14:55:52 AR338986924

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** Sjusjøen-Pihl 309, 2612 Sjusjøen

**Kommune:** Ringsaker

| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
|-----------|-----------|-----------|--------------|
| 527       | 1         | 229       | 0            |

**Eier:** Henning Bjerke

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Boligformål

**Tiltaksformål:** Fritidsbolig

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Oppføring av fritidsbolig i stav og laft med underetasje.

Riving av eksisterende hytte.

### Søknad om dispensasjon

**Det søkes om dispensasjon fra:**

Kommunale vedtekter

**Beskrivelse:**

Det søkes om dispensasjon fra punkt 1.1.1 i reguleringsplan "Trollhaugen - Hesteåsen" - tillatt BRA

**Begrunnelse:**

Det er opplyst fra Ringsaker kommune at det gis dispensasjon for å øke BRA fra 125m<sup>2</sup> til inntil 150m<sup>2</sup> i angjeldende område.

Angjeldende søknad om fritidsbolig søkes oppført med et areal på 136m<sup>2</sup> BRA.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Reguleringsplan

**Navn på plan:** TROLLHAUGEN - HESTÅSEN

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Hovin Laft AS, Håvard Kristiansen  
**E-post:** hsk@hovinlaft.no  
**Telefon:**

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Hovin Laft AS  
**Organisasjonsnummer:** 998185939  
**E-post:** hsk@hovinlaft.no  
**Postadresse:** Hovinveien, 3533 TYRISTRAND

**Tiltakshaver:** Henning Bjerke  
**Telefon:** 48500680  
**E-post:** henning@bj-v.no

## Nabovarselet er signert av

HÅVARD STAVE KRISTIENSEN på vegne av HOVIN LAFT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D1 - D3 Situasjonsplan.pdf

E1 Fasader.pdf

E2 - E5 Snitt og Plan.pdf