

**PROSJEKT:** BRØTTUM SVØMMEHALL  
**MØTEREFERAT:** PROSJEKTUTVIKLINGSMØTE NR 1



**MØTEDATO:** 13.08.18

**NESTE MØTE:** Mandag 27.08.18 kl 1300 på Brøttum  
deretter hver 14. dag på brakkerigg for Stavsberg skole

Navn	Firma	M	D	R	N	Fork
Helle Smedstuen	Ringsaker kommune	X		X		RK
Jon Anders Harby	Ringsaker kommune	X		X	X	RK-PL
Hans Andreas Aamodt	Ringsaker kommune	X		X	X	RK
Stein Westad	Ringsaker kommune	X		X		RK
Bjørn Arild Ruud	Driftsavdeling	X		X		RK
Tor Arne Kittilsen	Plan 1	X		X	X	ARK
Stein Skinstad	Sweco Norge AS	X		X	X	PGL-T
Anders Myhre	Syljuåsen AS (Samspillsentreprenør)	X		X	X	SE
Anders Wien	Syljuåsen AS (Samspillsentreprenør)	X		X	X	SE
Per Øystein Hansen	GK Norge AS	X		X	X	RIV
Kjetil Kjærnes	ByggeRåd AS (Prosjekteringsleder)	X		X	X	PGL

M = Møtt, D= Delvis møtt, R = Referatmottaker, N = Innkalles til neste møte (møteplikt)

**VEDLEGG:**

Sak nr.	Sak	Frist/Ansvar
<b>01</b>	<b>GENERELT</b>	
<b>01.1</b>	<b>Godkjenning av møtereferat</b> Kommentarer til møtereferatet fremsettes innen neste møte. Etter dette anses referatet som gyldig	ALLE
<b>01.2</b>	<b>Bakgrunn for møtet</b> Møtet var innkalt for oppstart av arbeid i samspillsentreprise mellom Ringsaker kommune og Syljuåsen.	Info
<b>01.3</b>	<b>Byggherrens ambisjoner/program</b> <u>Etterskrift: I politisk vedtak fra juni 2016 er det angitt følgende føringer mhp romprogram og dimensjonering:</u>  <u>Dimensjonering - romfunksjoner</u>  Rådmannen har lagt til grunn at erstatningsbassenget på Brøttum barne- og ungdomsskole dimensjoneres med følgende forutsetninger som beskrevet i det videre.	

Sak nr.	Sak	Frist/Ansvar																								
	<p>På grunn av vedtak om erstatningsbasseng og fysiske begrensninger i bygningsmassen skal størrelsen på nybygd svømmehall være tilsvarende eksisterende svømmehall.</p> <p>Kulturdepartementets krav til romfunksjoner i et slikt anlegg for nødvendige tilskudd skal ivaretas. Romfunksjonene er sammenstilt med kommentarer slik:</p> <table border="1" data-bbox="347 533 1153 999"> <thead> <tr> <th>Romfunksjon:</th> <th>Kommentarer:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Treningsbasseng</td> <td>Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.</td> </tr> <tr> <td>Materiallager/rekvisita</td> <td>I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd.</td> </tr> <tr> <td>Elevgarderober (sett)</td> <td>Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.</td> </tr> <tr> <td>Lærergarderobe (sett)</td> <td>Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.</td> </tr> <tr> <td>Badstue</td> <td>Erstattes ikke.</td> </tr> <tr> <td>Toaletter</td> <td>I henhold til departementets krav til tilskudd.</td> </tr> <tr> <td>Vindfang</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Vestibyle</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Vaktrom</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Renholdsentral/lager</td> <td>Det etableres eget rom for renholdslager.</td> </tr> <tr> <td>Tekniske rom</td> <td>Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Eksakt totalareal, arealfordeling og løsninger for de ulike romfunksjonene avklares i forprosjektet. Dette gir nødvendig fleksibilitet for å prosjektere en god løsning i nært samarbeid med brukere og øvrige involverte aktører.</p> <p><u>Driftsform</u></p> <p>Bassenget på Brøttum ble før stengingen hovedsakelig benyttet som øvingsbasseng for elevene i Nordre Ringsaker og barnehagene i distriktet. Erstatningsbassenget vil ha samme funksjon.</p>	Romfunksjon:	Kommentarer:	Treningsbasseng	Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.	Materiallager/rekvisita	I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd.	Elevgarderober (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.	Lærergarderobe (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.	Badstue	Erstattes ikke.	Toaletter	I henhold til departementets krav til tilskudd.	Vindfang	Tidligere funksjon erstattes.	Vestibyle	Tidligere funksjon erstattes.	Vaktrom	Tidligere funksjon erstattes.	Renholdsentral/lager	Det etableres eget rom for renholdslager.	Tekniske rom	Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.	
Romfunksjon:	Kommentarer:																									
Treningsbasseng	Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.																									
Materiallager/rekvisita	I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd.																									
Elevgarderober (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.																									
Lærergarderobe (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.																									
Badstue	Erstattes ikke.																									
Toaletter	I henhold til departementets krav til tilskudd.																									
Vindfang	Tidligere funksjon erstattes.																									
Vestibyle	Tidligere funksjon erstattes.																									
Vaktrom	Tidligere funksjon erstattes.																									
Renholdsentral/lager	Det etableres eget rom for renholdslager.																									
Tekniske rom	Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.																									
01.4	<p><b>Status for prosjekteringen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Foreligger tilstandsrapport fra Norconsult fra 2015. Oppsummert: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Tilstanden på selve bassengkonstruksjonen er vurdert å være tilstrekkelig til at rehabilitering kan være aktuelt.</li> <li>○ Tilstanden på bygget for øvrig er imidlertid så dårlig at det må rives i sin helhet.</li> </ul> </li> <li>• Foreligger skisseprosjekt fra Norconsult fra 2015. Oppsummert: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Den samlede tekniske og økonomiske vurderingen til Norconsult er at eksisterende svømmehall, inkludert underetasje i sin helhet bør rives og erstattes med nybygg. Alternativt til ny svømmehall, kan bygget for fremtidig bruk bygges om til aktivitetsrom.</li> <li>○ Det er også vurdert alternative plasseringer/løsninger for å få etablert fullt ut tilfredsstillende garderobeanlegg som tilfredsstiller UU-krav. En fullgod løsning kan ifølge Norconsult være å etablere garderobeanlegg over tak på eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshall.</li> </ul> </li> </ul>																									

<b>02</b>	<b>ORGANISERING, ADMINISTRASJON OG FREMDRIFT</b>	
<b>02.1</b>	<b>Organisering</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Behov for å få inn en RIB og RIBR i skissefase. Følges opp av</li> </ul> Etterskrift: <ul style="list-style-type: none"> <li>Organisasjonsplan utarbeides av</li> <li>Adresseliste utarbeides av</li> </ul>	SE  SE SE
<b>02.2</b>	<b>Prosjekthotell – iBinder</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Opprettes av</li> <li>Underlag som 3D-modell, as built-tegninger, dokumenter fra politisk behandling etc legges ut av</li> </ul>	RK (Helle)  RK-PL
<b>02.3</b>	<b>Møtestruktur</b> Det vil legges opp til følgende møtestruktur: <ul style="list-style-type: none"> <li>Prosjekteringsmøter hver 14. dag. Deltakere som i dette møtet.</li> <li>Samspillsmøter mellom RK og SE for overordnet styring av prosjektet.</li> </ul>	
<b>02.4</b>	<b>Særmøter (fast punkt)</b> Avholdte særmøter: <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul> Planlagte særmøter: <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>	
<b>02.5</b>	<b>Fremdriftsplan</b> Hovedtrekk i fremdriftsplan: <ul style="list-style-type: none"> <li>Skissefase: Aug – okt 2018</li> <li>Godkjenning skissefase av RK</li> <li>Forprosjekt: okt – des 2018</li> <li>Utarbeiding av målpris ila jan 2019</li> <li>Politisk behandling og vedtak om igangsetting febr- medio mars</li> <li>Bestilling arbeider ila mars 2019</li> <li>Innsending rammesøknad: medio mars</li> <li>Behandling rammesøknad: medio mars – medio juni</li> <li>Oppstart riving juni 2019</li> </ul> Fremdriftsplan fra tilbudsfase revideres til neste møte av	PGL
<b>03</b>	<b>OFFENTLIGE TILLATELSER</b>	
<b>03.1</b>	<b>Tilfluktsrom</b> Mulighet for nedklassifisering tas opp med Sivilforsvaret av	PGL
<b>03.2</b>	<b>Ansvarsfordeling prosjekteringsansvar</b> Etterskrift: <i>Fordeling av prosjekteringsansvar etter pbl må avklares. Utkast til oversikt over fordeling etableres av</i>	PGL
<b>03.3</b>	<b>Nødvendige myndighetsavklaringer</b> Identifiseres i videre prosess.	
<b>04</b>	<b>ARK</b>	
<b>04.1</b>	<b>Plassering nybygg</b> Mulige løsninger for plassering av svømmehall og garderobebygg vurderes	ARK
<b>05</b>	<b>BRANN</b>	
<b>06</b>	<b>RIB</b>	
<b>07</b>	<b>RIV</b>	

<b>07.1</b>	<b>Arealbehov tekniske anlegg</b> Vurderes av	RIV
<b>08</b>	<b>RIE</b>	
<b>09</b>	<b>BYGGHERRE</b>	

15.08.18 Kjetil Kjærnes