

MØTEDATO: 22.10.18

NESTE MØTE: Mandag 22.10.18 kl 0800 på brakkerigg for Stavsberg skole deretter hver 14. dag samme sted

Navn	Firma	M	D	R	N	Fork
Haldis Sveen	Brøttum skole	X		X		BS
Anders Fjeldstad	Brøttum skole			X		BS
Helle Smedstuen	Ringsaker kommune			X		RK
Jon Anders Harby	Ringsaker kommune	X		X	X	RK-PL
Hans Andreas Aamodt	Ringsaker kommune	X		X		RK
Stein Westad	Ringsaker kommune			X	X	RK
Bjørn Arild Ruud	Driftsavdeling	X		X		RK
Pål Iver Brukstuen	Driftsavdeling	X		X		RK
Tor Arne Kittilsen	Plan 1	X		X	X	ARK
Katarzyna Badura (Kashia)	Plan 1	X		X	X	ARK
Stein Skinstad	Sweco Norge AS			X	X	PGL-T
Anders Myhre	Syljuåsen AS (Samspillsentreprenør)	X		X	X	SE
Anders Wien	Syljuåsen AS (Samspillsentreprenør)	X		X	X	SE
Per Øystein Hansen	GK Norge AS	X		X	X	RIV
Kjetil Kjærnes	ByggeRåd AS (Prosjekteringsleder)	X		X	X	PGL

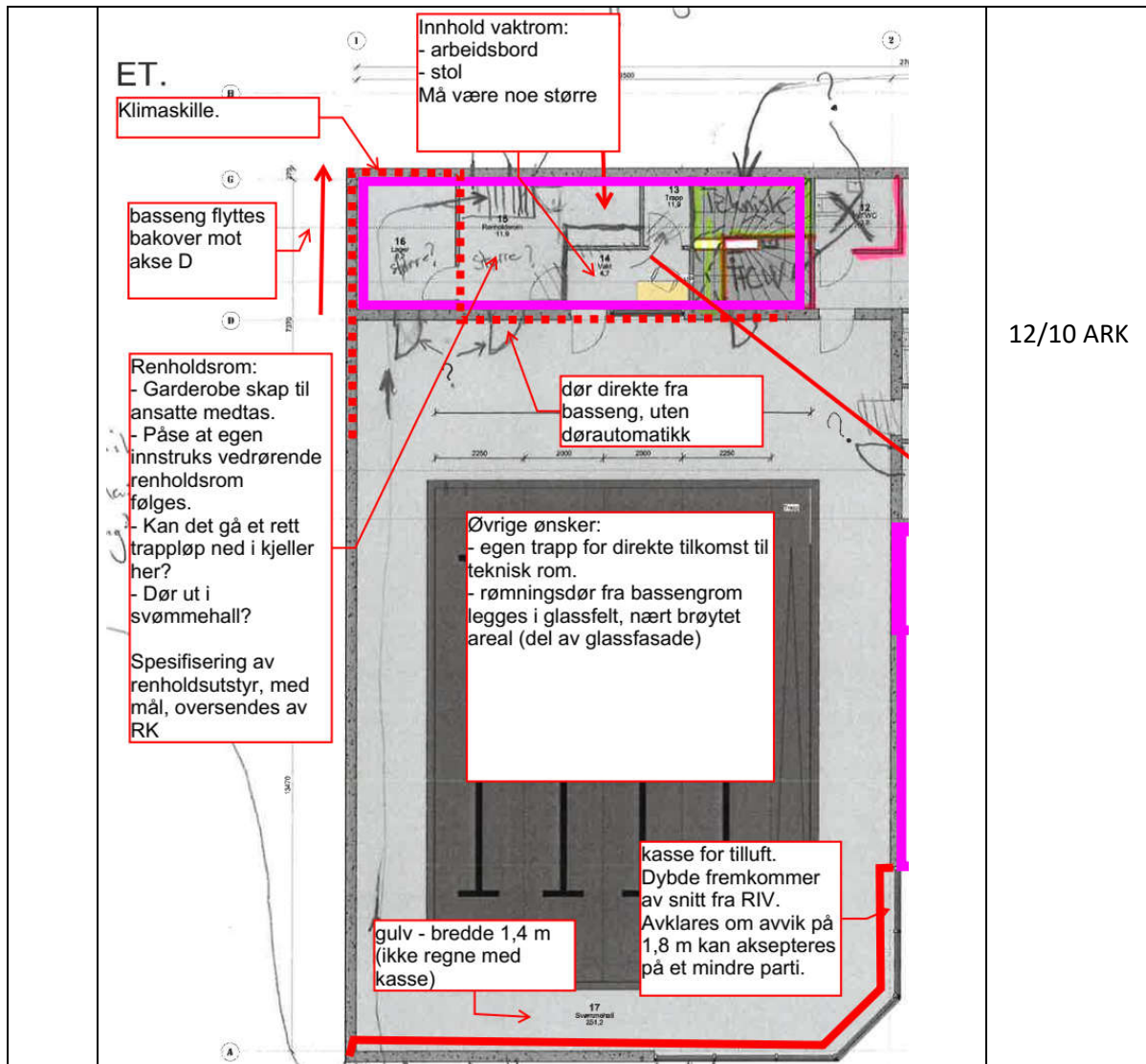
M = Møtt, D= Delvis møtt, R = Referatmottaker, N = Innkalles til neste møte (møteplikt)

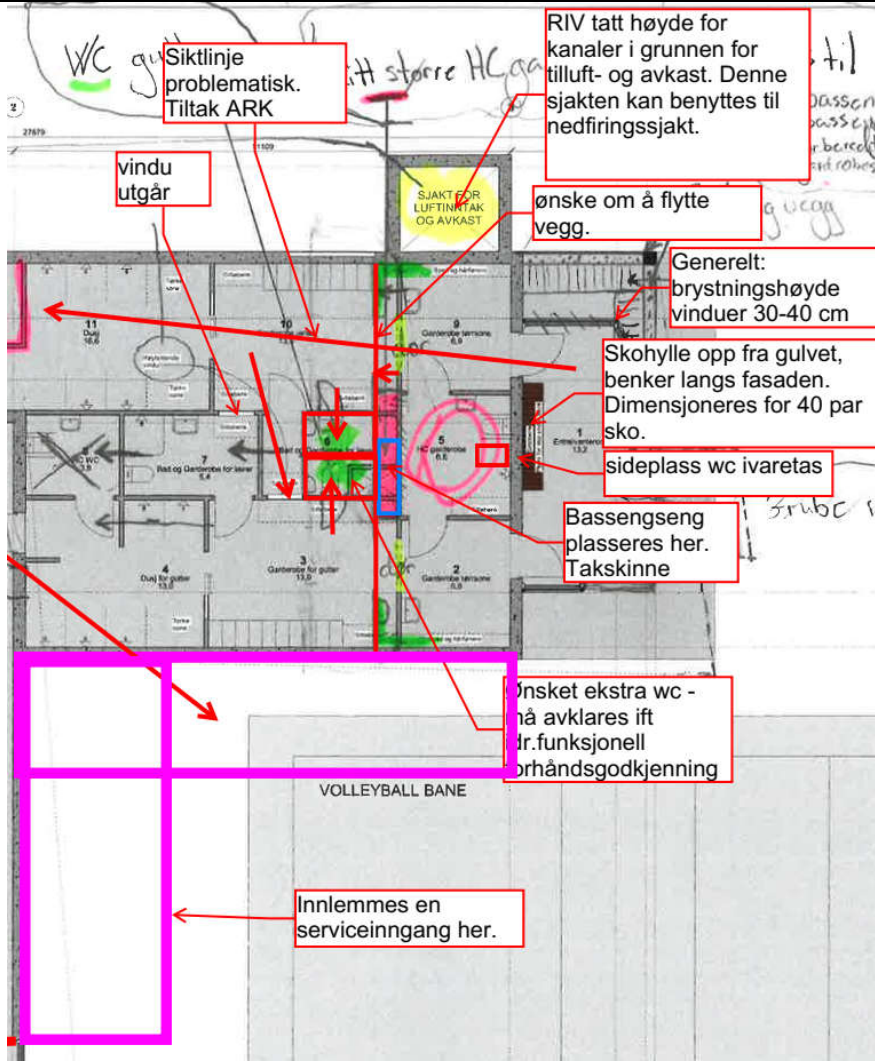
VEDLEGG:

Sak nr.	Sak	Frist/Ansvar
01	GENERELT	
01.1	<p>Godkjenning av møtereferat Kommentarer til møtereferateret fremsettes innen neste møte. Etter dette anses referatet som gyldig.</p> <p>Referatet fra forrige møte ble godkjent uten merknader.</p>	<p>ALLE</p> <p>Info</p>
01.2	<p>Byggherrens ambisjoner/program <u>Etterskrift: I politisk vedtak fra juni 2016 er det angitt følgende føringer mhp romprogram og dimensjonering:</u></p> <p><u>Dimensjonering - romfunksjoner</u></p> <p>Rådmannen har lagt til grunn at erstatningsbassenget på Brøttum barne- og ungdomsskole dimensjoneres med følgende forutsetninger som beskrevet i det videre.</p> <p>På grunn av vedtak om erstatningsbasseng og fysiske begrensninger i bygningsmassen skal størrelsen på nybygd svømmehall være tilsvarende eksisterende svømmehall.</p> <p>Kulturdepartementets krav til romfunksjoner i et slikt anlegg for nødvendige tilskudd skal ivaretas. Romfunksjonene er sammenstilt med kommentarer slik:</p>	

Sak nr.	Sak	Frist/Ansvar																						
	<table border="1" data-bbox="323 300 1182 797"> <thead> <tr> <th>Romfunksjon:</th> <th>Kommentarer:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Treningsbasseng</td> <td>Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.</td> </tr> <tr> <td>Materiallager/rekvisita Elevgarderober (sett)</td> <td>I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd. Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.</td> </tr> <tr> <td>Lærergarderobe (sett)</td> <td>Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.</td> </tr> <tr> <td>Badstue</td> <td>Erstattes ikke.</td> </tr> <tr> <td>Toaletter</td> <td>I henhold til departementets krav til tilskudd.</td> </tr> <tr> <td>Vindfang</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Vestibyle</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Vakrom</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Renholdsentral/lager</td> <td>Det etableres eget rom for renholdslager.</td> </tr> <tr> <td>Tekniske rom</td> <td>Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="323 853 1158 936">Eksakt totalareal, arealfordeling og løsninger for de ulike romfunksjonene avklares i forprosjektet. Dette gir nødvendig fleksibilitet for å prosjektere en god løsning i nært samarbeid med brukere og øvrige involverte aktører.</p> <p data-bbox="304 1014 408 1039"><u>Driftsform</u></p> <p data-bbox="304 1072 1174 1155">Bassenget på Brøttum ble før stengingen hovedsakelig benyttet som øvingsbasseng for elevene i Nordre Ringsaker og barnehagene i distriktet. Erstatningsbassenget vil ha samme funksjon.</p>	Romfunksjon:	Kommentarer:	Treningsbasseng	Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.	Materiallager/rekvisita Elevgarderober (sett)	I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd. Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.	Lærergarderobe (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.	Badstue	Erstattes ikke.	Toaletter	I henhold til departementets krav til tilskudd.	Vindfang	Tidligere funksjon erstattes.	Vestibyle	Tidligere funksjon erstattes.	Vakrom	Tidligere funksjon erstattes.	Renholdsentral/lager	Det etableres eget rom for renholdslager.	Tekniske rom	Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.	
Romfunksjon:	Kommentarer:																							
Treningsbasseng	Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.																							
Materiallager/rekvisita Elevgarderober (sett)	I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd. Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.																							
Lærergarderobe (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.																							
Badstue	Erstattes ikke.																							
Toaletter	I henhold til departementets krav til tilskudd.																							
Vindfang	Tidligere funksjon erstattes.																							
Vestibyle	Tidligere funksjon erstattes.																							
Vakrom	Tidligere funksjon erstattes.																							
Renholdsentral/lager	Det etableres eget rom for renholdslager.																							
Tekniske rom	Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.																							
1.03	<p data-bbox="292 1205 496 1229">Kostnadsramme</p> <p data-bbox="292 1238 1171 1375">Iht vedtak i kommunestyret fra juni 2015 er det lagt til grunn en kostnadsramme på kr 41 mill inkl mva for utbygging av ny svømmehall og garderobebygg. Indeksregulert til juli 2018 (SSB byggekostnadsindeks) innebærer dette en kostnadsramme på kr 44,7 millioner.</p> <p data-bbox="292 1417 1190 1518">Under forutsetning av at entreprisekostnaden utgjør 67 % av total prosjektkostnad, legges det til grunn en ramme for total entreprisekostnad på ca kr 30 millioner.</p> <p data-bbox="292 1561 1198 1626">Basert på ovennevnte ramme gjøres det ila skisseprosjektet en vurdering av kostnadsnivået knyttet til aktuelt utbyggingsareal</p>	<p data-bbox="1278 1489 1326 1514">Info</p> <p data-bbox="1257 1597 1347 1621">SE+PGL</p>																						
02	<p data-bbox="292 1637 916 1662">ORGANISERING, ADMINISTRASJON OG FREMDRIFT</p>																							
02.1	<p data-bbox="292 1675 448 1700">Organisering</p> <ul data-bbox="341 1709 1166 1774" style="list-style-type: none"> • RIB og RIBR er tilknyttet prosjektet. Involveres når vi har fått opp tegninger. 	<p data-bbox="1278 1742 1326 1767">PGL</p>																						
02.2	<p data-bbox="292 1787 564 1812">Særmøter (fast punkt)</p> <p data-bbox="292 1821 533 1845">Avholdte særmøter:</p> <ul data-bbox="341 1854 715 1888" style="list-style-type: none"> • Ingen i foregående periode <p data-bbox="292 1897 533 1921">Planlagte særmøter:</p> <ul data-bbox="341 1930 1123 1955" style="list-style-type: none"> • Særmøte teknisk vedr varmesentral etc, kfr eget punkt under 	<p data-bbox="1267 1926 1340 1951">PGL-T</p>																						

02.3	<p>Fremdriftsplan Hovedfremdriftsplan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Skissefase: Aug – okt 2018 • Godkjenning skissefase av RK • Forprosjekt: okt – des 2018 (<i>Må avstemmes når kostnadsnivå er avklart med kommunen</i>) • Utarbeiding av målpris ila jan 2019 • Politisk behandling og vedtak om igangsetting febr- medio mars • Bestilling arbeider ila mars 2019 • Innsending rammesøknad: medio mars • Behandling rammesøknad: medio mars – medio juni • Oppstart riving juni 2019 <p>Ovennevnte fremdriftsplan må justeres som følge av endret plassering og avstemmes med RK. Følges opp av</p>	PGL
02.4	<p>Fremdriftsplan skissefase <u>Etterskrift:</u> <i>Skissefasen er i hovedsak ferdigstilt når ARK kommer med reviderte skisser som er korrigert for de avklaringene som ble gjort i møtet 22/10. Skissefasen avsluttes endelig ved at SE + PGL utarbeider en enkel rapport fra skissefasen med oppsummering av hvilke tegninger og andre forutsetninger som ligger til grunn for kostnads kalkyle.</i></p>	
03	<p>OFFENTLIGE TILLATELSER</p>	
03.1	<p>Ansvarsfordeling prosjekteringsansvar Fordeling av prosjekteringsansvar etter PBL avklares før forprosjektfase. Utkast til oversikt over fordeling etableres av</p>	PGL
03.2	<p>Nødvendige myndighetsavklaringer Identifiseres i videre prosess.</p>	
04	<p>ARK</p>	
04.1	<p>Romprogram Avklaringer knyttet til romprogrammet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ønskes kontor til Helsesøster helst i plan 1, alternativt ved siden av bibliotek eksisterende inngang svømmehall (innebærer utvidelse av programmet) <p><u>Etterskrift:</u> <i>Det antas at dette ikke er aktuelt dersom plassering som alternativ D velges.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Ønskes renholdsrom på bassengnivå 	<p>ARK</p> <p>ARK</p>
04.2	<p>Gjennomgang skisser fra arkitekten Plantegninger for plassering i ende av grusbane (Alternativ D) ble gjennomgått. Innspill som fremkommer under ivaretas ved revisjon av planen av</p> <ul style="list-style-type: none"> • Disponering av utomhusarealene avventes inntil saken er gjennomgått med lærerkollegiet av skoleledelsen. 	<p>ARK</p>



		
05	BRANN	
06	RIB	
07	RIV	
07.1	<p>Varmesentral Det igangsettes et sideprosjekt for avklaring av overordnet energiløsning. Skal ny svømmehall tilknyttes eksisterende varmesentral? Dette vil være et sideprosjekt som ikke skal finansieres innenfor kostnadsramme for svømmehall. Avklaringsprosess igangsettes med eget særmøte, initieres av</p>	PGL-T
08	RIE	
09	BYGGHERRE	