

**MØTEDATO:** 08.10.18

**NESTE MØTE:** Mandag 22.10.18 kl 0800 på brakkerigg for Stavsberg skole deretter hver 14. dag samme sted

Navn	Firma	M	D	R	N	Fork
Haldis Sveen	Brøttum skole	X		X		BS
Anders Fjeldstad	Brøttum skole	X		X		BS
Helle Smedstuen	Ringsaker kommune			X		RK
Jon Anders Harby	Ringsaker kommune	X		X	X	RK-PL
Hans Andreas Aamodt	Ringsaker kommune	X		X		RK
Stein Westad	Ringsaker kommune			X	X	RK
Bjørn Arild Ruud	Driftsavdeling	X		X		RK
Pål Iver Brukstuen	Driftsavdeling	X		X		RK
Tor Arne Kittilsen	Plan 1	X		X	X	ARK
Katarzyna Badura (Kashia)	Plan 1	X		X	X	ARK
Stein Skinstad	Sweco Norge AS	X		X	X	PGL-T
Anders Myhre	Syljuåsen AS (Samspillsentreprenør)	X		X	X	SE
Anders Wien	Syljuåsen AS (Samspillsentreprenør)	X		X	X	SE
Per Øystein Hansen	GK Norge AS	X		X	X	RIV
Kjetil Kjærnes	ByggeRåd AS (Prosjekteringsleder)	X		X	X	PGL

M = Møtt, D= Delvis møtt, R = Referatmottaker, N = Innkalles til neste møte (møteplikt)

**VEDLEGG:**

Sak nr.	Sak	Frist/Ansvar
<b>01</b>	<b>GENERELT</b>	
<b>01.1</b>	<p><b>Godkjenning av møtereferat</b>            Kommentarer til møtereferatet fremsettes innen neste møte. Etter dette anses referatet som gyldig.</p> <p>Referatet fra forrige møte ble godkjent uten merknader.</p>	<p>ALLE</p> <p>Info</p>
<b>01.2</b>	<p><b>Byggherrens ambisjoner/program</b>  <u>Etterskrift: I politisk vedtak fra juni 2016 er det angitt følgende føringer mhp romprogram og dimensjonering:</u></p> <p><u>Dimensjonering - romfunksjoner</u></p> <p>Rådmannen har lagt til grunn at erstatningsbassenget på Brøttum barne- og ungdomsskole dimensjoneres med følgende forutsetninger som beskrevet i det videre.</p> <p>På grunn av vedtak om erstatningsbasseng og fysiske begrensninger i bygningsmassen skal størrelsen på nybygd svømmehall være tilsvarende eksisterende svømmehall.</p> <p>Kulturdepartementets krav til romfunksjoner i et slikt anlegg for nødvendige tilskudd skal ivaretas. Romfunksjonene er sammenstilt med kommentarer slik:</p>	

Sak nr.	Sak	Frist/Ansvar																						
	<table border="1" data-bbox="323 300 1182 797"> <thead> <tr> <th>Romfunksjon:</th> <th>Kommentarer:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Treningsbasseng</td> <td>Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.</td> </tr> <tr> <td>Materiallager/rekvisita Elevgarderober (sett)</td> <td>I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd. Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.</td> </tr> <tr> <td>Lærergarderobe (sett)</td> <td>Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.</td> </tr> <tr> <td>Badstue</td> <td>Erstattes ikke.</td> </tr> <tr> <td>Toaletter</td> <td>I henhold til departementets krav til tilskudd.</td> </tr> <tr> <td>Vindfang</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Vestibyle</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Vakrom</td> <td>Tidligere funksjon erstattes.</td> </tr> <tr> <td>Renholdsentral/lager</td> <td>Det etableres eget rom for renholdslager.</td> </tr> <tr> <td>Tekniske rom</td> <td>Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="323 853 1158 936">Eksakt totalareal, arealfordeling og løsninger for de ulike romfunksjonene avklares i forprosjektet. Dette gir nødvendig fleksibilitet for å prosjektere en god løsning i nært samarbeid med brukere og øvrige involverte aktører.</p> <p data-bbox="304 1014 408 1039"><u>Driftsform</u></p> <p data-bbox="304 1070 1174 1153">Bassenget på Brøttum ble før stengingen hovedsakelig benyttet som øvingsbasseng for elevene i Nordre Ringsaker og barnehagene i distriktet. Erstatningsbassenget vil ha samme funksjon.</p>	Romfunksjon:	Kommentarer:	Treningsbasseng	Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.	Materiallager/rekvisita Elevgarderober (sett)	I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd. Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.	Lærergarderobe (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.	Badstue	Erstattes ikke.	Toaletter	I henhold til departementets krav til tilskudd.	Vindfang	Tidligere funksjon erstattes.	Vestibyle	Tidligere funksjon erstattes.	Vakrom	Tidligere funksjon erstattes.	Renholdsentral/lager	Det etableres eget rom for renholdslager.	Tekniske rom	Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.	
Romfunksjon:	Kommentarer:																							
Treningsbasseng	Bassenget utformes for å tilfredsstille Kulturdepartementets krav til treningsbasseng på 12,5m x 8,5m.																							
Materiallager/rekvisita Elevgarderober (sett)	I henhold til kulturdepartementets krav for tilskudd. Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.																							
Lærergarderobe (sett)	Antall i henhold til kulturdepartementets krav. I forprosjektet utredes mulighet for sambruk med eksisterende garderobeanlegg for flerbrukshallen.																							
Badstue	Erstattes ikke.																							
Toaletter	I henhold til departementets krav til tilskudd.																							
Vindfang	Tidligere funksjon erstattes.																							
Vestibyle	Tidligere funksjon erstattes.																							
Vakrom	Tidligere funksjon erstattes.																							
Renholdsentral/lager	Det etableres eget rom for renholdslager.																							
Tekniske rom	Antall og størrelse dimensjoneres etter behov.																							
1.03	<p data-bbox="292 1205 496 1229"><b>Kostnadsramme</b></p> <p data-bbox="292 1238 1174 1375">Iht vedtak i kommunestyret fra juni 2015 er det lagt til grunn en kostnadsramme på kr 41 mill inkl mva for utbygging av ny svømmehall og garderobebygg. Indeksregulert til juli 2018 (SSB byggekostnadsindeks) innebærer dette en kostnadsramme på kr 44,7 millioner.</p> <p data-bbox="292 1417 1190 1518">Under forutsetning av at entreprisekostnaden utgjør 67 % av total prosjektkostnad, legges det til grunn en ramme for total entreprisekostnad på ca kr 30 millioner.</p> <p data-bbox="292 1561 1201 1626">Basert på ovennevnte ramme gjøres det ila skisseprosjektet en vurdering av kostnadsnivået knyttet til aktuelt utbyggingsareal</p>	<p data-bbox="1278 1487 1329 1512">Info</p> <p data-bbox="1257 1594 1350 1619">SE+PGL</p>																						
02	<p data-bbox="292 1635 916 1659"><b>ORGANISERING, ADMINISTRASJON OG FREMDRIFT</b></p>																							
02.1	<p data-bbox="292 1673 451 1697"><b>Organisering</b></p> <ul data-bbox="341 1706 1166 1771" style="list-style-type: none"> <li>• RIB og RIBR er tilknyttet prosjektet. Involveres når vi har fått opp tegninger.</li> </ul>	<p data-bbox="1278 1740 1329 1765">PGL</p>																						
02.2	<p data-bbox="292 1785 568 1809"><b>Særmøter (fast punkt)</b></p> <p data-bbox="292 1818 536 1843">Avholdte særmøter:</p> <ul data-bbox="341 1852 715 1883" style="list-style-type: none"> <li>• Ingen i foregående periode</li> </ul> <p data-bbox="292 1892 536 1917">Planlagte særmøter:</p> <ul data-bbox="341 1926 1123 1957" style="list-style-type: none"> <li>• Særmøte teknisk vedr varmesentral etc, kfr eget punkt under</li> </ul>	<p data-bbox="1267 1921 1342 1946">PGL-T</p>																						

02.3	<p><b>Fremdriftsplan</b>  Hovedfremdriftsplan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Skissefase: Aug – okt 2018</li> <li>• Godkjenning skissefase av RK</li> <li>• Forprosjekt: okt – des 2018</li> <li>• Utarbeiding av målpris ila jan 2019</li> <li>• Politisk behandling og vedtak om igangsetting febr- medio mars</li> <li>• Bestilling arbeider ila mars 2019</li> <li>• Innsending rammesøknad: medio mars</li> <li>• Behandling rammesøknad: medio mars – medio juni</li> <li>• Oppstart riving juni 2019</li> </ul> <p>Ovennevnte fremdriftsplan må justeres som følge av endret plassering og avstemmes med RK. Følges opp av</p>	PGL
02.4	<p><b>Fremdriftsplan skissefase</b>  <u>Etterskrift:</u>  <i>Prosessen var kommet til møte nr 3 med grunnlag i tilsvarende plassering som bassenget har i dag. Etter flyttingen av bassenget rykket prosessen noen skritt tilbake. Det legges opp til å ferdigstille skissefasen i løpet av følgende to nye møter:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Møte 3 (22/10): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Gjennomgang av forslag til planløsning fra ARK</li> <li>○ Arealbetraktning fra ARK vurderes opp mot vedtatt kostnadsramme.</li> <li>○ Beslutning plassering nybygg</li> <li>○ Vurdere konseptløsning tekniske anlegg (plassering aggregat, filterløsning)</li> </ul> </li> <li>• Møte 4 (5/11): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Gjennomgang evt revisjoner av planløsning fra ARK</li> <li>○ Gjennomgang skisse til brannkonsept.</li> <li>○ Avklare konseptløsning tekniske anlegg</li> <li>○ Nærmere avklaringer vedr tekniske anlegg som underlag for grovere prising på skissenivå.</li> <li>○ Plan for forhåndskonferanse med byggesak (avholdes ila neste 14 dager)</li> </ul> </li> </ul>	
<b>03 OFFENTLIGE TILLATELSER</b>		
03.1	<p><b>Ansvarsfordeling prosjekteringsansvar</b>  Fordeling av prosjekteringsansvar etter PBL avklares før forprosjektfase. Utkast til oversikt over fordeling etableres av</p>	PGL
03.3	<p><b>Nødvendige myndighetsavklaringer</b>  Identifiseres i videre prosess.</p>	
<b>04 ARK</b>		
04.1	<p><b>Romprogram</b>  Avklaringer knyttet til romprogrammet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Garderobekapasitet:</u> skal det etableres ett garderobesett (gutt + jente) eller dobbelt sett (ett sett for gruppe på vei ut av svømmehall og ett sett for gruppe på vei inn til svømming)?  <i>Avklart: En garderobe pr kjønn, dimensjonert for 20 personer</i></li> </ul>	Avklart

	<p>Innspill til romprogram fra brukermøtet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ønskes kontor til Helsesøster helst i plan 1, alternativt ved siden av bibliotek eksisterende inngang svømmehall (innebærer utvidelse av programmet)</li> <li>• Ønskes renholdsrom på bassengnivå</li> </ul>	<p>ARK ARK</p>
	<p><b>Gjennomgang skisser fra arkitekten</b>  Arkitekt viste første versjon av skisser til løsning med plassering i ende av grusbane (Alternativ D). Innspill som ivaretas av ARK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ett HCWC pr garderobe, plassert ved inngang til svømmehallen. Dvs totalt kun to stk toaletter</li> <li>• Inngang til hallen flyttes til andre enden av dusjsone, slik at elevene tvinges til å gå gjennom dusjsone.</li> <li>• Antall dører i klimaskillet rundt bassengrommet minimeres, for eksempel med inngang til vaktrom og renhold fra lager.</li> <li>• Garderobeskap i garderoben, ikke i vindfang. Erstatte benk med skap, kreves 3m bredde (2 skap i høyden, 30cm bredde, 20 skap pr garderobe)</li> <li>• Skole opptatt av at det er tilstrekkelig antall speil og strømuttak. Viser på plantegning.</li> <li>• Vurderes hårføner fastmontert på vegg.</li> <li>• Dør mellom garderobe og dusj av hensyn til klimaskille.</li> <li>• Skolen/FAU er opptatt av konsekvensene for uteområdet. I neste møte vises det hvordan uteområdet blir påvirket av utbyggingen.</li> <li>• Utforming av teknisk rom tegnes inn av ARK for nærmere avklaring mot tekniske UE.</li> </ul> <p>Skisser revideres og distribueres via iBinder innen</p>	<p>ARK  12/10 ARK</p>
<b>05</b>	<b>BRANN</b>	
<b>06</b>	<b>RIB</b>	
<b>07</b>	<b>RIV</b>	
<b>07.2</b>	<p><b>Varmesentral</b>  Det igangsettes et sideprosjekt for avklaring av overordnet energiløsning. Skal ny svømmehall tilknyttes eksisterende varmesentral? Dette vil være et sideprosjekt som ikke skal finansieres innenfor kostnadsramme for svømmehall. Avklaringsprosess igangsettes med eget sær møte, initieres av</p>	<p>PGL-T</p>
<b>07.3</b>	<p><b>Tilfluktsrom</b>  Eksisterende anlegg for krigsventilasjon må ivaretas og rømningsforhold fra tilfluktsrom kan ikke endres.</p>	<p>Info</p>
<b>08</b>	<b>RIE</b>	
<b>09</b>	<b>BYGGHERRE</b>	