
Fra: Espen Nordli Larsen <espen.nordli.larsen@as-as.no>
Sendt: torsdag 3. oktober 2019 15.33
Til: Sørum, Johanne Aasnæs
Kopi: Mariano Serna; Henning Jørgentvedt; Stein Nørstebøen; Karolina Górska
Emne: Husebyenga - Underlag for møte med planavdelingen
Vedlegg: 201907_103_20.50 Situasjonsplan, perspektiver-A1-190918.pdf;
201907_103_20.52 Terrengsnitt-A3-190918.pdf; 201907_103_20.53
Solstudie-A1-190918.pdf; 201907_103_20.54 Solstudie jevndøgn,
midtsommer-A3-190918.pdf; 201907_103_20.55 Situasjonsplan, utomhus
BT1-A3-190918.pdf; 201907_103_20.56 Parkeringskjeller BT1, skisse-A1-
190918.pdf; 201907_103_21.00 Blokktyper BT1 B1-A1-190917.pdf;
201907_103_21.01 Oversiktsplan BT1 B1-A1-190917.pdf;
201907_103_21.02 Snitt, fasademuligheter BT1 B1-A1-190917.pdf;
201907_103_21.04 Perspektiv, fasade BT1 B1-A3-190917.pdf;
201907_103_21.05 BRA-areal leiligheter BT1-A3-190917.pdf;
Enscape_2019-09-27-16-34-13_VIEW 13_FIN.jpg

Hei Johanne,

Husebyenga - Underlag for møte med planavdelingen

Vedlagt følger tegninger for Husebyenga, slik som prosjektet er utviklet for Nordbolig pr.t. Det har basis i siste møte mellom Nordbolig og planavdelingen, men det har skjedd visse endringer. De mest vesentlige er at 1 blokk er fjernet og at blokkene mot elva er speilvendt, for å gi bedre solforhold på utomhusareal.

Noen stikkord/tema for diskusjon:

- Vi ønsker generell tilbakemelding, på at vi er i tråd med tidligere ambisjoner.
- Ifht. byggestrinn/blokk 1 lengst syd, lurer vi på om vi kan klare oss uten dispensasjon.
- For øvrige blokker ønsker vi å drøfte konsekvenser for reguleringsplan.
- Byggehøyder ønskes drøftet opp mot sol-/skyggediagram.
- Videre er vi spent på fremdrift for miljøgata/fortau Nils Amblis veg. Hvilke avstander bør settes til fortau/bygg i forhold til evt. spunting.
- Er det andre momenter plan/byggesak ønsker tematisert på dette nivået.

Jeg er på høstferie i neste uke, men min kollega Mariano Serna er til stede om det er spørsmål i forkant av møtet.

Mvh

espen nordli larsen

avdelingsleder hamar / partner / master i arkitektur mnal
Dir. +47 62 53 96 67 Mob. +47 41 21 45 33

asasarkitektur

FALSENSGATE 12
PB 545 2304 HAMAR
www.as-as.no