

Ringsaker Kommune
Postboks 13
2318 Brumunddal

Hamar 03.09.19

Vår referanse 1084
Deres referanse 16/7280**Vedr.: Søknad om igangsettingstillatelse 2, komplettering**

Viser til pågående byggesak for tiltak i Nils Amblis veg 4, deres referanse 16/7280, rammetillatelse datert 30.06.17 samt telefonsamtale med Elling Bollestad angående tidligere innsendt dokumentasjon.

Jeg sendte den 21.08 søknad om igangsettingstillatelse 2. Da var det dessverre oversett at søknad om IG 2 allerede var sendt for resterende arbeider i prosjektet på et tidligere tidspunkt. Det er derfor ønskelig at søknaden jeg sendte inn omgjøres til en form for komplettering av nevnte søknad om igangsettingstillatelse 2.

For å redegjøre noe for situasjonen i «Parketten» i dag. Arbeidene som var omfattet av igangsettingstillatelse 1 er ferdigstilt. Men resterende arbeider som omsøkt i opprinnelig søknad om igangsettingstillatelse 2 er ikke utført. De er heller ikke i sin helhet tenkt utført i denne omgang.

Tiltaket som nå planlegges, omfatter ombygging av et lokale til kontorer for Eltera AS, samt etablering av toalett- og garderobeanlegg som vil bli felles for leietakere i bygningen.

Fortsatt er det store arealer i bygningen som står tomme som rålokaler. I disse arealene vil det ikke bli utført arbeider før leietakere kommer på plass i de respektive arealer.

Da disse arbeidene er vanskelig å få en komplett oversikt over både hva gjelder omfang og fremdrift, har det følgende blitt avtalt med Bollestad.

Vi anser ombyggingen av lokaler til Eltera samt felles garderobe- og toalettanlegg som en komplettering av igangsettingstillatelse 2. I det videre dokumenterer vi at vilkår i rammetillatelsene oppfylles, og søker ferdigattest for hittil utførte arbeider, slik at byggesaken slik den foreligger kan avsluttes.

Eventuelle ombygginger i øvrige lokaler i bygningen, vil da søkes om som nye og uavhengige byggesaker.

I forbindelse med prosjekteringen som er gjort nå av ombyggingen av lokalet til Eltera og garderobeanlegget, er arbeidstilsynets samtykke innhentet. Dokumentasjon vedlagt.

Håper med dette vedtak om komplettering av igangsettingstillatelse 2 kan gis.

Med vennlig hilsen



Thea Heier
Sivilarkitekt MNAL
daglig leder