

## RINGSAKER KOMMUNE

### MØTEPROTOKOLL PLANUTVALGET

**Møtedato:** 27.03.2019  
**Møtested:** Formannskapssalen

**Møtetidspunkt:** 14:00 - 14:27  
**Fra/til saksnr.:** 021/19 – 027/19

<b>Følgende medl. møtte</b>	<b>Parti</b>
Anita Ihle Steen	AP
Geir Roger Borgedal	AP
Johnny Stranden	AP
Siv Mali Høyby	AP
Unni Lund Haugli	AP
Odd-Hermann Roel Børke	H
Oluf Maurud	KRF
Tone Høisveen	RL
Kjersti Røhnebæk	SP
Kai Smeby	SV

<b>Forfall meldt fra følgende medl.</b>	<b>Parti</b>	<b>Følgende varamedl. møtte</b>	<b>Parti</b>
Odd-Amund Lundberg	SP	Tom Christian Synstad	UA

<b>Fra adm. møtte</b>
Rådmann Jørn Strand
Plansjef Anne Gunn Kittelsrud
Kart- og byggesakssjef Atle Ruud
Barn- og unges representant Asle Berteig

## **021/19 : REFERATSAKER**

### **Forslag til vedtak:**

De fremlagte referatsakene tas til orientering.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt som innstilt.

### **PU - 021/19**

#### **Vedtak:**

De fremlagte referatsakene tas til orientering.

## **022/19 : GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL**

### **Forslag til vedtak**

Protokollen fra planutvalgets møte den 13.03.2019 godkjennes.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt som innstilt.

### **PU - 022/19**

#### **Vedtak:**

Protokoll fra planutvalgets møte den 13.03.2019 godkjennes.

## **023/19 : DELEGERTE DISPENSASJONSAKER PBL**

### **Forslag til vedtak:**

Fullmaktsvedtakene tas til orientering.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt som innstilt.

### **PU - 023/19**

#### **Vedtak:**

De fremlagte fullmaktsvedtakene tas til orientering.

## **024/19 : SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL. OPPFØRING AV TO TRETOPPHYTTER, GNR 82 BNR 1, MÆLUMSGUTUA 110, BRUMUNDDAL**

### **Forslag til vedtak:**

Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av to tretopphytter på gnr. 82, bnr. 1 på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gis midlertidig for inntil 10 år men med mulighet for forlengelse forutsatt at omsøkt drift videreføres.
- Hyttene godkjennes med en maksimal byggehøyde på 9 m.
- Hyttene kan ikke fradeles hovedbruket.
- Drifta skal være i samsvar med annet lovverk, herunder forurensningslov og motorferdsellov
- Ved opphør av drifta skal bygningene rives og området tilbakeføres.

Arbeidet kan ikke igangsettes før det er gitt byggetillatelse.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

E-post av 23.3.2019 fra Merete og Ruben A. Westvang ble delt ut til møtet.

Alternativt forslag til kulepunkt 2;, foreslått av Oluf Maurud, Krf;  
Hyttene godkjennes med en maksimal byggehøyde på 14,5 m.

### **Votering:**

Det ble votert alternativt over rådmannens innstilling og forslag fremmet i møtet.  
Forslag fremmet i møtet ble enstemmig vedtatt.

## **PU - 024/19**

### **Vedtak:**

Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av to tretopphytter på gnr. 82, bnr. 1 på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gis midlertidig for inntil 10 år men med mulighet for forlengelse forutsatt at omsøkt drift videreføres.
- Hyttene godkjennes med en maksimal byggehøyde på 14,5 m.
- Hyttene kan ikke fradeles hovedbruket.
- Drifta skal være i samsvar med annet lovverk, herunder forurensningslov og motorferdsellov
- Ved opphør av drifta skal bygningene rives og området tilbakeføres.

Arbeidet kan ikke igangsettes før det er gitt byggetillatelse.

## **025/19 : JESSNESSTRANDA 54 - DETALJREGULERING - HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN**

### **Forslag til vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-10 legges forslag til reguleringsplan for Jessnesstranda 54, med plankart og reguleringsbestemmelser datert 11.03.2019, ut til offentlig ettersyn.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

Utsettelsesforslag, foreslått av Tone Høisveen, RI;  
Saken utsettes.

### **Votering:**

Utsettelsesforslaget fikk 2 stemmer og falt.  
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## **PU - 025/19**

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-10 legges forslag til reguleringsplan for Jessnesstranda 54, med plankart og reguleringsbestemmelser datert 11.03.2019, ut til offentlig ettersyn.

## **026/19 : OMRÅDEREGULERING FOR JESSNES TETTSTED - PROGRAM FOR PLANARBEID**

### **Forslag til vedtak:**

Områdereguleringsplan for Jessnes igangsettes. Program for planarbeidet, datert 13. mars 2019, legges til grunn for planarbeidet.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt som innstilt.

## **PU - 026/19**

### **Vedtak:**

Områdereguleringsplan for Jessnes igangsettes. Program for planarbeidet, datert 13. mars 2019, legges til grunn for planarbeidet.

## **027/19 : SVARHAUGEN NATTRUDSTILEN 10 - DETALJREGULERING - SLUTTBEHANDLING**

### **Forslag til vedtak:**

Reguleringsplan for Svarthaugen, Nattrudstilen 10 vedtas slik den framgår i med plankart og bestemmelser datert 14.3.2019 med tilhørende beskrivelse.

## **27.03.2019 PLANUTVALGET**

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt som innstilt.

**PU - 027/19**

**Innstilling til kommunestyret:**

Reguleringsplan for Svarthaugen, Natrudstilen 10 vedtas slik den framgår i med plankart og bestemmelser datert 14.3.2019 med tilhørende beskrivelse.

Ringsaker kommune, 27.03.2019

Anita Ihle Steen  
ordfører

Inger Lise Østerhagen  
sekretær