

Gang- og sykkelveg langs fv. 60 Gjerlu - Røset - endring av plan med forenklet prosess - Sluttbehandling

Sluttbehandles i:
Planutvalget

ArkivsakID:	JournalpostID:	Arkiv:	Saksbehandler:
10/7416	19/7457	K2-L12, PlanId-2010090792, PlanNavn-Fylkesveg 60, Gjerlu - Røset, Plantype-DETRREG FORENKLET	Andrea Mist Björnsdóttir
DokumentNR: 39			

Behandling:	Dato:	Saksnummer:
PLANUTVALGET	22.05.2019	039/19

Dokumenter:

Oversiktskart	Vedlegg 1
Plankart, datert 22.02.2019	Vedlegg 2 *
Reguleringsbestemmelser, datert 08.04.2019	Vedlegg 3
Planbeskrivelse, datert 02.05.2019	Vedlegg 4 gh
Oppsummering av merknader med kommentarer	Vedlegg 5
Gjeldende plankart	Vedlegg 6
ROS-analyse	Utrykt vedlegg
Uttalelser til høring	Utrykt vedlegg

Fakta:*Bakgrunn og formål*

Reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs fv. 60 Bjørgedalsvegen mellom Gjerlu og Røset ble vedtatt i 2012. Reguleringsplanen legger opp til at deler av gang- og sykkelvegen må innsnevres til fortau i svingen sør for Kylstad skole. I tillegg må det bygges en høy støttemur svært nærme to eksisterende bolighus på samme sted. Hensikten med endringsforslaget er å slake ut denne svingen for å unngå både innsnevring til fortau og en høy støttemur. I tillegg er det behov for at midlertidig anleggsbelte blir lagt inn i reguleringsplanen slik at gjennomføringen av prosjektet blir enklere. Reguleringsplanen skal også gi hjemmel til å gjennomføre nødvendig grunnerverv og bygging av tiltaket. Tiltaket er prioritert i

handlingsprogram for fylkesveger 2018-2021 (2023) med forutsatt oppstart i 2019. Planen fremmes av Statens vegvesen med Infrahead AS som planfaglig rådgiver. Planområdet størrelse er på 41,9 daa.

Gjeldende plan legger opp til en endring av krysset fv. 58 og fv. 60 (Gjerlukrysset) i forhold til dagens situasjon. På forsommeren 2018 ble det avdekket at dagens bro for fv. 58 over Vesleelva nær krysset har omfattende skader som krever store reparasjoner og eventuelt utskifting. Det er derfor besluttet å vurdere kryss og bruer i dette området samlet, og en endring av kryssløsningen vil kanskje kreve regulering med full prosess, avhengig av prinsippvalg og omfang av endring i forhold til gjeldende plan. Dette vil kreve både mer tid og ytterligere finansiering i forhold til bevilgningen i handlingsprogrammet. For å sikre gjennomføring av gang- og sykkelvegen i henhold til handlingsprogrammet for fylkesveger fremmes kun endring av strekningen Vesleelva – Røset i denne omgang. Strekningen for gjeldende plan er ca. 1350 meter lang, mens endringsforslaget omfatter en strekning på ca. 1200 meter. Kryssløsningen var i utgangspunktet ikke en del av prosjektet ettersom bygging av gang- og sykkelvegen er en prioritering innenfor satsning for skoleveger.

Hovedgrep i planendringen

- Sideflytting av Bjørgedalsvegen med inntil en vegbredde over en strekning på ca. 400 meter nordøstover for Tåsåsvegen for å få plass til gang- og sykkelveg i dagens kjøreveg. Tidligere planlagt fortausløsning endres til separat gang- og sykkelveg med 1,5 meter rabatt mot kjørevegen. Planlagt støttemur ved to boligeiendommer utgår. På resten av strekningen østover til Røsetgutua opprettholdes 3 m grøft som skille mot kjørevegen.
- Det er regulert inn midlertidig anleggsbelte på strekninger der fylkesvegen skal legges om, og der det skal bygges gang- og sykkelveg utenom nåværende veg. Både private og offentlige eiendommer berøres av dette.
- Planen er tilpasset et nyere og mer detaljert teknisk grunnlag.
- På nordsiden av fylkesvegen er «Annen veggrunn - grøntareal» utvidet på deler av strekningen til å omfatte eksisterende veggrøft/skrånninger og minimum nåværende eiendomsområde for fylkesvegen.

Andre endringer som følge av endringsforslaget:

- På en strekning østover fra krysset ved fv. 61 Tåsåsvegen ved Kylstad skole sideflyttes kjørevegen mot nordøst.
- Områdene «Annen veggrunn – grøntareal» er tilpasset en oppdatert byggeplan. Ved boligområdet på nordsiden av Bjørgedalsvegen mellom Gjerlu bru og kryss ved Tåsåsvegen er eksisterende grøfte- og skråningsareal inkludert i «Annen veggrunn – grøntareal». Ved et boligområde i østre del av planområdet er «Annen veggrunn – grøntareal» utvidet til eiendomsgrensen for vegområdet. I tillegg må en del av friområdet ved boligområdene BF1 og BF3 anvendes til «Annen veggrunn – tekniske anlegg» og til midlertidig anlegg- og riggområde.
- Eksisterende bussholdeplasser nord for Kylstad skole utgår på grunn av dårlige siktforhold. Regulerte bussholdeplass KH1 tas derfor ut i endringsforslaget. Det tilrettelegges ikke for nye bussholdeplasser langs strekningen. Ved Kylstad skole skal av- og påkjøring for busser opprettholdes. Det gjøres mindre tilpasninger på trafikkområdet for av- og påstigning ved Kylstad skole, men dette blir ikke bygd i denne omgang.
- Sideforflytningen medfører permanent erverv av 3,8 daa dyrket mark, 0,8 daa

dyrkbare mark og 4,5 daa med skog.

- Endringen vil legge beslag på den nordøstre delen av skoletomta som ligger nærmest Bjørgedalsvegen (permanent erverv på totalt 1,7 daa). Denne delen er utsatt for trafikkstøy og ligger utenfor det naturlige lekeområdet for skolen.
- Gang- og sykkelvegen vil berøre flere private boligeiendommer, herunder hagegrunn (permanent erverv på totalt 2,5 daa).
- Endringsforslaget kommer i konflikt med to stolper til eksisterende høyspentlinjer og en lavspentkabel som må flyttes. I tillegg erstattes tre telekabelluftstrekk med jordkabler, og et par telekabelstolper må flyttes.

I planbestemmelsene til endret plan er det tatt utgangspunkt i gjeldende bestemmelser for gang- og sykkelveg langs fv. 60 Gjerlu-Røset. Nye bestemmelser og betegnelser på områder er lagt inn i samsvar med de nye plankartene. Aktuelle bestemmelser for den gamle planen for Kylstad er også innarbeidet.

Reguleringsplaner som berøres av endringsforslaget

På grunn av utvidelsen av planen for å få plass til midlertidig anleggsbelte strekker endringsforslaget seg inn på reguleringsplan for Kylstad vedtatt i 1980 (planID 1980071020013), i tillegg til selve reguleringsplanen for gang- og sykkelvegen fra 2012.

Planprosess

Oppstartsmøte med kommunen ble avholdt 5. oktober 2017. På oppstartsmøtet ble det konkludert med at reguleringsendringen kan fremmes med forenklet prosess. Reguleringsendringen ble sendt på begrenset høring av Statens vegvesen 26.02.2019 til offentlige instanser, grunneiere, naboer og interessenter. Merknadsfrist for uttalelser ble satt til 20.03.2019, men ble i brev av 20.03.2019 forlenget til 27.03.2019. Det kom i alt 9 skriftlige merknader, og Statens vegvesen har i tillegg registrert og kommentert to telefonhenvendelser fra grunneiere som merknader. Merknadene er oppsummert og kommentert i vedlegg 5.

Fylkesmannen i Innlandet savner en sammenstilling av gjeldende plan og foreslått planendring der det fremgår hvilke nye arealer som tas i bruk, samt opplysninger om hvor mange dekar dyrkbare mark som blir beslaglagt permanent og midlertidig. Fylkesmannen minner videre om den nasjonale målsettingen om å redusere omdisponeringen av dyrket og dyrkbare mark, og mener det er uheldig at man går bort i fra den opprinnelige løsningen som medfører et mindre tap av dyrka og dyrkbare mark. Fylkesmannen forventer valg av løsninger som medfører minst mulig beslag av jordbruksareal. Videre vises det til at hagelupin er registrert innenfor planområdet. Det forventes at det gjøres tiltak i forbindelse med anleggsarbeidene slik at arten ikke sprer seg, og det gis forslag til en tilføyelse til bestemmelse 1.2 om fremmede arter. Samfunnsikkerhets- og beredskapsmessige hensyn synes å være ivaretatt i planen.

Hedmark fylkeskommune har ingen merknader til planendringen.

NVE gir kun en generell merknad ettersom det ikke er bedt om bistand i saken. De viser til generell informasjon og veiledning knyttet til NVEs saksområder, og minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner.

Trafikksikkerhetsutvalget ved Kylstad skole mener at tiltaket er en god tilrettelegging for gående og syklende, og er glade for at belysning inngår. Trafikksikkerhetsutvalget uttrykker forståelse for at Gjerlukrysset forventes i påvente av en løsning som omfatter både bruløsning og krysset fv. 60/fv. 58. Utvalget understreker imidlertid at de er svært opptatt av at også krysset blir utbedret i nær framtid. Trafikksikkerhetsutvalget er bekymret over avslutningen av gang- og sykkelvegen ved Røsetgutua, og ønsker primært at den kunne videreføres forbi krysset. Siden dette ikke inngår i planen kommer de med forslag til andre tiltak for å bedre trafikksikkerheten, som nedsatt fartsgrense, opphøyd gangfelt og skilting.

Beboer sør for Bjørgedalsvegen, Atle Sagmoen, har i sitt yrke servicebil som han parkerer ved siden av garasjen, dvs. mellom garasjen og fv. 60, og ber om at det blir lagt til rett for at dette blir mulig også når gang- og sykkelvegen er bygget. Han stiller videre spørsmål om høyde på gang- og sykkelvegen i forhold til gårdsplassen, og peker på at det er «lite interessant» med løsninger som gjør inn- og utkjøring av gårdsplassen mer utfordrende.

Beboer nord for Bjørgedalsvegen, Geir Morten Holmen, lurte på om hans eiendom blir berørt av endringsforslaget, og om fiberkabelen på nordsiden av Bjørgedalsvegen er registrert.

Grunneier av to ubebygde eiendommer, Asle Berteig, påpeker at det må jobbes for at det etableres gang- og sykkelveg over en mye lenger strekning enn den planlagte parsellen og er positiv til tiltaket. Han påpeker også feil i planbeskrivelsen, herunder beskrivelse av grunneierforhold på noen av eiendommene langs Bjørgedalsvegen. Videre synes han det er vanskelig å se i hvilken grad hans eiendommer berøres av endringsforslaget og ber om en nærmere beskrivelse av konsekvenser på sine eiendommer.

Beboer nord for Bjørgedalsvegen, Elin Svendsen, synes det ser ut som om anleggsområdet sneier uthuset sitt og lurte på om det må rives.

Grunneier av landbrukseiendom nord for Bjørgedalsvegen, Per Kylstad, ønsker å vite hvor mye dyrket mark som beslaglegges av hans eiendom (telefonsamtale med Statens vegvesen).

Beboer sør for Bjørgedalsvegen, Mathis Høisveen, opplyste i telefonsamtale med Statens vegvesen om privat (andelslag) kloakkanlegg som ble etablert i forbindelse med Mjøsaksjonen i 1979. Han lurte også på om det er aktuelt med forbedring av løsningen med ny kum og varerør som krysser både kjøre- og gang- og sykkelvegen.

Endringer etter høring av planforslaget

Etter høring av endringsforslaget har følgende endringer blitt lagt inn:

- Ny tabell med permanent og midlertidig arealbeslag er lagt inn i planbeskrivelsens kapittel 8.3, jfr. Fylkesmannens merknad.
- Ny tabell som viser beslag av dyrket mark fordelt på permanent og midlertidig beslag i forhold til godkjent plan fra 2012 er lagt inn i planbeskrivelsens kapittel 9.11 jfr. Fylkesmannens merknad.
- Reguleringsbestemmelse 1.2 er supplert med setningen «Det skal ikke innføres ellers spres fremmede arter ved opparbeiding av anlegget» jfr. Fylkesmannens

merknad.

- For å ivareta parkeringsplassen til Atle Sagmoen foreslår Statens vegvesen å skjerpe fyllingsskrånningen, ev. kombinere med en enkel mur i fyllingsfoten slik at avstanden mellom fyllingsfot og garasje blir minst 3,5 m.
- For å ikke gjøre inn- og utkjøring på gårdplassen til Atle Sagmoen mer utfordrende foreslår Statens vegvesen å tilpasse høyden på gang- og sykkelvegen lokalt forbi avkjørselen kombinert med justering av adkomsten over en strekning på 10-15 m, men slik at avkjørselen blir tilnærmet som i dag. Samlet vil dette gi like gode adkomstforhold som i dag.
- Planbeskrivelsens kapittel 7.13 er oppdatert med riktig hjemmelshaveropplysninger jfr. merknad fra Asle Berteig.
- Det er gjort en tydeligere presisering av målsettingen med tiltaket i planbeskrivelsens kapittel 4.3.
- Beskrivelsen av hvordan kollektivtrafikken påvirkes av endringsforslaget er omformulert i planbeskrivelsens kapittel 9.6 slik at det går tydeligere fram hva som inngår i tiltaket.
- På bakgrunn av tekniske hensyn har kommunen bedt om at reguleringsbestemmelse 1.4 blir lagt til med følgende ordlyd: «Det skal ikke ledes mer vann til planlagte boligområder enn det som føres dit i dag».
- Forhold knyttet til enkelteiendommer som ikke er nevnt her er svart opp i vedlegg 5.

Vurdering:

Trafikksikkerhet og skoleveg

Sideflyttingen av Bjørgedalsvegen sør for Kylstad skole gjør gang- og sykkelvegen mer trafikksikker enn hva gjeldene plan legger opp til ved at man får en separat gang- og sykkelveg med 1,5 meter rabatt mot kjørevegen. Endringen vil derfor være et positivt bidrag for trafikksikkerheten til de myke trafikantene som ferdes langs vegen, og ikke minst sikre en tryggere skoleveg for elevene ved Kylstad skole.

Jordbruksinteresser

Flyttingen av fylkesvegen vil legge seg inn på LNF-område som er registrert med svært god jordkvalitet. Det er forutsatt at det skal erverves grunn minimum 1 meter utenfor ny skjæringsstopp/fyllingsfot eller minimum 3 meter utenfor ny vegkant nord for omlagte kjøreveg. Langs gang- og sykkelvegen erverves det minimum 1 meter utenfor skjæringsstopp/fyllingsfot eller minimum 2 meter fra vegkant. I tillegg er det regnet med et midlertidig beslag av et 10 meter bredt område med dyrket mark som skal istandsettes og tilbakeføres etter at anlegget er ferdig (matjord tas vare på og overskytende matjord tilbakeføres i størst mulig grad). Den foreløpige arealberegningen viser at permanent erverv av dyrket mark er på 3,8 daa (1,9 daa mer enn i gjeldende plan) og 0,8 daa med dyrkbar mark (0,1 daa mer enn i gjeldende plan). Det midlertidige anleggsbeltet beslaglegger 6,4 daa dyrket mark og 0,7 dyrkbar mark.

Vegtekniske forbedringer og støy

Sideflytting av kjørevegen ca. 400 meter nordøstover for Tåsåsvegen gir en bedre horisontalkurvatur og siktforhold for hovedvegen. I tillegg vil det bli større avstand mellom biltrafikken og boligene, noe som kan bidra til en liten forbedring av støyforholdene for bebyggelsen.

Utbedring av Gjerlukrysset og avslutning av gang- og sykkelvegen i Røsetgutua

Statens vegvesen er i gang med å vurdere prinsipppløsnings for Gjerlukrysset som grunnlag for finansiering og endring av reguleringsplanen med mål om at utbygging kan skje fortløpende. Videreføring av gang- og sykkelvegen forbi krysset ved Røsetgutua inngår ikke i denne planen, men det er i møte med utbygger av felt B5 i kommuneplanens arealdel påpekt at det må settes av tilstrekkelig areal for en eventuell fremtidig videreføring av gang- og sykkelvegen sørøstover langs fv. 60.

Kommunens forpliktelser

Det vil ikke påfalle kommunen utgifter ved utbygging av gang- og sykkelvegen. Kommunen er involvert i de mer detaljerte byggeplanene og vil måtte involveres i videre byggeforberedelser og gjennomføring av tiltak aht overvannshåndtering og tekniske installasjoner.

Samlet vurdering av planen

Endringsforslaget vurderes som positivt, hovedsakelig på grunn av økt trafiksikkerhet i svingen sør for Kylstad skole. Som følge av E6-utbyggingen og bommer på E6 og fv. 84 må det forventes at trafikken vil øke på fv. 60, og gang- og sykkelvegen vil dermed bli et svært viktig tiltak for beboere langs strekningen. Forslaget vil i tillegg bedre forholdene for de to boligene der det opprinnelige var planlagt støttemur. Endringen medfører dog noe nedbygging av LNF-områder, men de positive effektene av endringen vurderes likevel til å være større enn de negative. ROS-analysen viser at risikofaktorene er løst på en god måte.

Forslag til vedtak:

Forslag til reguleringsendring for gang- og sykkelveg langs fv. 60 Gjerlu – Røset med plankart sist revidert 22.02.2019 og reguleringsbestemmelser sist revidert 08.04.2019, samt tilhørende planbeskrivelse vedtas med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-14.

Rådmannen i Ringsaker, 10.05.2019

Jørn Strand

Anne Gunn Kittelsrud
plansjef

22.05.2019 PLANUTVALGET

Votering:

Enstemmig vedtatt som innstilt.

PU - 039/19:

Vedtak:

Forslag til reguleringsendring for gang- og sykkelveg langs fv. 60 Gjerlu – Røset med plankart sist revidert 22.02.2019 og reguleringsbestemmelser sist revidert 08.04.2019, samt tilhørende planbeskrivelse vedtas med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-14.

