

Oversikt over gjenstående arealer i Natrudstilen i fht til vedtatte kommuneplan

	Utbyggingsarealer i hht KP	Enheter i fht KP	Areal bruk i hht reg forslag	Antall enh i fht reg forslag
FB13-14, Natrudstilen 9	319 da	500	270 da	200
Fb 15, Natrudstilen 10	135 da	60	76 da	400
Sum	454 da	560	346 da	600

Differanse i arealbruk og enh i fht KP			Kommentarer:
FB13-14, Natrudstilen 9	$319 - 270 = 49$ da	$500 - 200 = 300$ enh mindre	Det er tidligere sendt inn en utredning som redegjør for disse endringene. Etter positive signaler fra plan avd har vi tillatt oss å øke antaller enheter med 40 i FB 15.
Fb 15, Natrudstilen 10	$135 - 76 = 59$ da mindre	$60 - 400 = - 340$ enh mer	

Totalt areal og antall enheter i FB 13-14			270 da	200 enh
Totalt areal og antall enheter i FB 15			76 da	400 enh
Sum			346 da	600 enh

Det presiseres at det kan bli justeringer av tallene da det blant annet ikke er rgulert inn ekletståemde tomtyer på FB 13-14, og det gjenstår mye prosjektering for leilighetene i FB 15 før at en ser at dette "går opp". Men dette må ses på som en øvre ramme som det evt kan fordeles mellom FB 13, 14 og 15.

Næroset, 02.03. 2017 POT